

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. งานจ้างปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ ๕
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔,๔๐๐,๐๐๐ บาท
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป
 - งานรื้อถอน
 - งานสถาปัตยกรรม
 - งานตกแต่งภายในและระบบไฟฟ้าภายในอาคาร
 - งานระบบไฟฟ้า
 - งานภูมิทัศน์
 - งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๙ มี.ค. ๒๕๖๔
เป็นเงิน ๔,๓๙๒,๐๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณราคากลาง
 - ๖.๑ แบบ พร.๖
 - ๖.๒ แบบ พร.๕
 - ๖.๓ แบบ พร.๔
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายยงยุทธ คงได้	ประธานกรรมการฯ
๗.๒ นางสาวกรมิษฐ์ สมหวัง	กรรมการ
๗.๓ นายสิทธิพร สารดี	กรรมการ
๗.๔ นายสมบูรณ์ อร่ามเวชวิบูลย์	กรรมการ
๗.๕ นายเมธี ยานุกฤษณะ	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 34 แผ่น

คำนวณราคาากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคาากลาง

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุและค่าแรงหมวดก่อสร้าง (ทุน)	2,551,080.59	1.3011	3,319,210.95	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
2	ค่าครุภัณฑ์	992,461.69	1.0700	1,061,934.00	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	11,033.88	1.0000	11,033.88	- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		4,392,178.83	
		คิดเป็นเงินประมาณ		4,392,000.00	
	(ตัวอักษร)	(สี่ล้านสามแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

1,716.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

2,559.44 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายยงยุทธ คงได้)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวกรมิษฐ์ สมหวัง)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสิทธิพร สารดี)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสมบูรณ์ อร่ามเวชวิบูลย์)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ

(นายเมธี ยาบุญนะ)

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 : ค่าวัสดุและค่าแรงหมวดก่อสร้าง (ทุน)								
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และค่าภาษี)								
1.1	งานรื้อถอนและเตรียมการ								
	1.1.1 งานรื้อถอนห้อง 2 เติง+ 3 เติง								
	- งานรื้อดวงโคม	66.00	โคม	-	-	25.00	1,650.00	1,650.00	รื้อถอนเก็บ
								1,650.00	
	1.1.2 งานรื้อถอนห้องอาหาร								
	- งานรื้อดวงโคม	20.00	โคม	-	-	25.00	500.00	500.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อชุดหน้าต่างอะลูมิเนียมและกระจก 3 ชุด	19.20	ตร.ม	-	-	150.00	2,880.00	2,880.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อผนังคอนกรีต	30.30	ตร.ม	-	-	40.00	1,212.00	1,212.00	รื้อถอนเก็บ
								4,592.00	
	1.1.3 งานรื้อถอนห้องพักผ่อน								
	- งานรื้อดวงโคม	5.00	โคม	-	-	25.00	125.00	125.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อชุดหน้าต่างอะลูมิเนียมและกระจก 1 ชุด	4.80	ตร.ม	-	-	150.00	720.00	720.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อผนังคอนกรีต	7.58	ตร.ม	-	-	40.00	303.20	303.20	รื้อถอนเก็บ
								1,148.20	
	1.1.4 งานรื้อถอนห้องโถง								
	- งานรื้อดวงโคม	5.00	โคม	-	-	25.00	125.00	125.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อชุดประตูอะลูมิเนียมและกระจก 1 ชุด	4.80	ตร.ม	-	-	150.00	720.00	720.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อผนังคอนกรีต	7.58	ตร.ม	-	-	40.00	303.20	303.20	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อถอนเคาท์เตอร์ 1 ชุด	3.75	ม.	-	-	220.00	825.00	825.00	รื้อถอนทิ้ง
								1,973.20	
	1.1.5 งานรื้อถอนห้องโถงด้านหน้า								
	- งานรื้อดวงโคม	2.00	โคม	-	-	25.00	50.00	50.00	รื้อถอนเก็บ
	- งานรื้อดวงโคมผนัง	17.00	โคม	-	-	35.00	595.00	595.00	รื้อถอนเก็บ

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หนา 1/2 นิ้ว	21.02	ม.	72.65	1,527.10	45.00	945.90	2,473.00	
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้	3.15	ตร.ม.	81.00	255.15	30.00	94.50	349.65	
	1.2.2 (2) งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้าห้องนอน + ฝ้าห้องน้ำ	27.68	ตร.ม.	55.00	1,522.40	30.00	830.40	2,352.80	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	58.11	ตร.ม.	55.00	3,196.05	30.00	1,743.30	4,939.35	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังห้องน้ำ	6.30	ตร.ม.	55.00	346.50	30.00	189.00	535.50	
	1.2.2 (3) โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	3.00	ชุด	190.65	571.95	115.00	345.00	916.95	
	- สาย THW # 1.5	12.00	ม.	3.70	44.40	5.00	60.00	104.40	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	6.00	ม.	5.20	31.20	11.00	66.00	97.20	
	1.2.2 (5) งานวัสดุปูพื้น								
	- กระเบื้อง spc ลายไม้แบบแผ่นคลิกล็อก หนา 4 มม.	25.52	ตร.ม.	495.00	12,632.40	-	-	12,632.40	
	- ค่าแรง	23.20	ตร.ม.	-	-	148.00	3,433.60	3,433.60	
								27,834.85	
	รวม 1.2.2 งานห้องพักชั้น 2 (3 เตียง)	3.00	ห้อง					83,504.55	
	1.2.3 ห้องอาหาร								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	72.30	ตร.ม.	243.00	17,568.90	75.00	5,422.50	22,991.40	ฝ้าหลุม
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ฝ้าเพดาน)	118.50	ตร.ม.	55.00	6,517.50	30.00	3,555.00	10,072.50	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	18.00	เส้น	971.00	17,478.00	-	-	17,478.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	36.60	ม.	-	-	40.00	1,464.00	1,464.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หนา 1/2 นิ้ว	35.47	ม.	72.65	2,576.89	45.00	1,596.15	4,173.04	
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้	5.32	ตร.ม.	81.00	430.92	30.00	159.60	590.52	
	- งานผนังก่ออิฐ	2.88	ตร.ม.	229.00	659.52	89.00	256.32	915.84	
	- งานฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน	5.76	ตร.ม.	80.00	460.80	82.00	472.32	933.12	
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ผนัง)	89.58	ตร.ม.	55.00	4,926.90	30.00	2,687.40	7,614.30	

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานหน้าต่างบานติดตาย จุดที่ 1	7.23	ตร.ม.	1,500.00	10,845.00	-	-	10,845.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	- งานหน้าต่างบานติดตาย จุดที่ 2	7.23	ตร.ม.	1,500.00	10,845.00	-	-	10,845.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	- งานหน้าต่างบานติดตาย จุดที่ 3	7.23	ตร.ม.	1,500.00	10,845.00	-	-	10,845.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	รวม 1.2.3 งานห้องอาหาร							98,767.72	
	1.2.4 ห้องพักผ่อน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	38.31	ตร.ม.	243.00	9,309.33	75.00	2,873.25	12,182.58	ฝ้าหลุม
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ฝ้าเพดาน)	38.60	ตร.ม.	55.00	2,123.00	30.00	1,158.00	3,281.00	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	6.00	เส้น	971.00	5,826.00	-	-	5,826.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	11.60	ม.	-	-	40.00	464.00	464.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หนา 1/2 นิ้ว	12.97	ม.	72.65	942.27	45.00	583.65	1,525.92	
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้	1.95	ตร.ม.	81.00	157.95	30.00	58.50	216.45	
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ผนัง)	78.00	ตร.ม.	55.00	4,290.00	30.00	2,340.00	6,630.00	
	รวม 1.2.4 งานห้องพักผ่อน							30,125.95	
	1.2.5 งานโถงชั้น 1 หน้าเคาน์เตอร์								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	48.37	ตร.ม.	243.00	11,753.91	75.00	3,627.75	15,381.66	ฝ้าหลุม
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ฝ้าเพดาน)	53.20	ตร.ม.	55.00	2,926.00	30.00	1,596.00	4,522.00	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	8.00	เส้น	971.00	7,768.00	-	-	7,768.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	16.80	ม.	-	-	40.00	672.00	672.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หนา 1/2 นิ้ว	17.48	ม.	72.65	1,269.92	45.00	786.60	2,056.52	
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้	2.62	ตร.ม.	81.00	212.22	30.00	78.60	290.82	
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ผนัง)	76.18	ตร.ม.	55.00	4,189.90	30.00	2,285.40	6,475.30	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวม 1.2.5 งานโครงสร้าง 1 หน้าเคาน์เตอร์							37,166.30	
1.2.6	งานโครงสร้างทางเข้า+บันไดทางขึ้นด้านหน้า								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	25.80	ตร.ม.	243.00	6,269.40	75.00	1,935.00	8,204.40	ฝ้าหลุม
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ฝ้าเพดาน)	25.80	ตร.ม.	55.00	1,419.00	30.00	774.00	2,193.00	
	- งานสีน้ำอะคริลิก (ผนัง)	10.82	ตร.ม.	55.00	595.10	30.00	324.60	919.70	
	- ผนังกระจก fix2	9.60	ตร.ม.	1,500.00	14,400.00	-	-	14,400.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	- ประตูกระจกบานสวิงเปิดคู่ บานเปลือย	7.96	ตร.ม.	5,134.00	40,866.64	-	-	40,866.64	รวมค่าแรงติดตั้ง
	รวม 1.2.6 งานโครงสร้างทางเข้า+บันไดทางขึ้นด้านหน้า							66,583.74	
1.2.7	งานโครงสร้าง								
1.2.7(1)	ฐานราก,เสาตอม่อ,เสาชั้น 1								
	- งานดินชุด	8.98	ลบ.ม.	-	-	99.00	889.02	889.02	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	1.74	ลบ.ม.	1,892.53	3,293.00	391.00	680.34	3,973.34	
	- เหล็กเส้นกลมผิวขี้ดขนาด 12 มม. ชั้นคุณภาพ SDT40	133.80	กก	15.56	2,081.92	3.30	441.54	2,523.46	นน. 0.888 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	10.25	กก.	16.10	165.02	4.10	42.02	207.04	นน. 0.499 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 6 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	7.93	กก.	15.53	123.15	4.10	32.51	155.66	นน. 0.222 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	4.55	กก.	32.240	146.69	0.000	-	146.69	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	9.20	ตร.ม.	-	-	133.00	1,223.60	1,223.60	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	7.36	ตร.ม.	373.83	2,751.38	-	-	2,751.38	
	- ไม้คร่าวและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	2.20	ตร.ม.	147.47	324.43	-	-	324.43	
	- ตะปูตอกไม้	2.30	กก	32.39	74.49	-	-	74.49	
	- เหล็ก H-section 200x200x8x12 มม. (299.40 กก./ท่อน)	4.00	ท่อน	8,610.00	34,440.00	-	-	34,440.00	
	- แผ่นเหล็กดำ ขนาด 200x200x9 มม. (2.90 กก./แผ่น)	4.00	แผ่น	110.00	440.00	-	-	440.00	ปิดหัว
	- แผ่นเหล็กดำ ขนาด 300x300x12 มม. (8.75 กก./แผ่น)	8.00	แผ่น	320.00	2,560.00	-	-	2,560.00	
	- J-bolt ขนาด 12 มม.ยาวไม่น้อยกว่า 35 ซม.	24.00	ชุด	107.00	2,568.00	32.10	770.40	3,338.40	รวมน็อต+แหวนรอง

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	1,279.20	กก.	-	-	12.00	15,350.40	15,350.40	
	- งานทาสีกันสนิม	29.98	ตร.ม.	30.00	899.40	35.00	1,049.30	1,948.70	
	- งานทาสีน้ำมัน	29.98	ตร.ม.	30.00	899.40	38.00	1,139.24	2,038.64	
	1.2.7(2) งานคาน (หลังคา)								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ชม.	1.26	ลบ.ม.	1,892.53	2,384.58	391.00	492.66	2,877.24	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย ขนาด 12 มม. ชั้นคุณภาพ SDT40	87.11	กก.	15.56	1,355.43	3.30	287.46	1,642.89	นน. 0.888 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 6 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	25.45	กก.	15.53	395.23	4.10	104.34	499.57	นน. 0.222 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	3.37	กก.	32.240	108.64	0.000	-	108.64	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	15.00	ตร.ม.	-	-	133.00	1,995.00	1,995.00	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	12.00	ตร.ม.	373.83	4,485.96	-	-	4,485.96	
	- ไม้คร่าวและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	3.60	ตร.ม.	147.47	530.89	-	-	530.89	
	- ตะปูตอกไม้	3.75	กก.	32.39	121.46	-	-	121.46	
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู ครึ่งแผ่น	13.35	ตร.ม.	229.00	3,057.15	89.00	1,188.15	4,245.30	
	- งานฉาบปูนเรียบ	31.52	ตร.ม.	80.00	2,521.60	82.00	2,584.64	5,106.24	
	1.2.7(3) งานพื้น								
	- งานดินซุด	0.33	ลบ.ม.	-	-	99.00	32.67	32.67	
	- งานทรายหยาบ	2.45	ลบ.ม.	514.02	1,259.34	99.00	242.55	1,501.89	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ชม.	1.22	ลบ.ม.	1,892.53	2,308.88	306.00	373.32	2,682.20	
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	1.31	ตร.ม.	24.61	32.23	5.00	6.55	38.78	
	- ค่าแรงขัดหยาบผิวพื้น	12.28	ตร.ม.	-	-	30.00	368.40	368.40	
	- งานขอบคั่นคอนกรีต ขนาด 15x30x100 ซม.	24.00	ก้อน	172.89	4,149.36	51.860	1,244.64	5,394.00	
	1.2.7(4) งานหลังคา								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ชม.	1.42	ลบ.ม.	1,962.53	2,786.79	436.00	619.12	3,405.91	ผสมน้ำยากันซึม
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	211.00	กก.	16.10	3,397.10	4.10	865.10	4,262.20	นน. 0.499 กก./ม.

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก (ผนัง ชั้น 1)	483.16	ตร.ม.	55.00	26,573.80	30.00	14,494.80	41,068.60	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก (ผนัง ชั้น 2)	306.92	ตร.ม.	55.00	16,880.60	30.00	9,207.60	26,088.20	
	รวม 1.2.10 งานทาสีภายนอก							67,156.80	
	1.2.11 งานห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น 1								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	10.20	ตร.ม.	262.00	2,672.40	75.00	765.00	3,437.40	(ชนิดกันชื้น)ห้องน้ำ ชาย
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	7.60	ตร.ม.	262.00	1,991.20	75.00	570.00	2,561.20	(ชนิดกันชื้น)ห้องน้ำ หญิง
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก (ฝ้าเพดาน)	17.80	ตร.ม.	55.00	979.00	30.00	534.00	1,513.00	
	รวม 1.2.11 งานห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น 1							7,511.60	
	1.2.12 งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กรีดลอน ชนิด Seamless หนา 0.40 มม.พร้อม บุฉนวน PU Foam หนา 25 มม.	732.00	ตร.ม.	513.88	376,160.16	-	-	376,160.16	เมื่อทับซ้อนแล้ว
	- ครอบสันเหล็กรีดลอน	78.50	ม.	112.83	8,857.15	50.00	3,925.00	12,782.15	
	- สกรู	3,000.00	ตัว	1.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคา	648.00	ตร.ม.	-	-	70.00	45,360.00	45,360.00	
	รวม 1.2.12 งานหลังคา							437,302.31	
	1.2.13 งานทางลาด (ด้านหน้าอาคาร)								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	2.98	ลบ.ม.	1,892.53	5,639.73	306.00	911.88	6,551.61	
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	31.97	ตร.ม.	24.61	786.78	5.00	159.85	946.63	
	- งานทรายหยาบ	8.56	ลบ.ม.	514.02	4,400.01	99.00	847.44	5,247.45	
	- งานขัดหยาบผิวพื้นพร้อมขีดร่องลายก้างปลา	29.88	ตร.ม.	-	-	75.00	2,241.00	2,241.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ฐานคลองราก (FW)	34.20	ม.	390.35	13,349.97	156.38	5,348.19	18,698.16	
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู เต็มแผ่น	14.75	ตร.ม.	473.00	6,976.75	178.00	2,625.50	9,602.25	
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู ครึ่งแผ่น	23.46	ตร.ม.	229.00	5,372.34	89.00	2,087.94	7,460.28	
	- งานฉาบปูนเรียบ	57.53	ตร.ม.	80.00	4,602.40	82.00	4,717.46	9,319.86	
	- งานเสาเอ็น-ทับหลัง	38.05	ม.	113.00	4,299.65	44.00	1,674.20	5,973.85	
	- งานราวจับเหล็ก								
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.0 มม. (26.88 กก./ท่อน)	12.00	ท่อน	677.00	8,124.00	-	-	8,124.00	
	- เหล็กกล่อง 50x50x2.0 มม. (17.46 กก./ท่อน)	20.00	ท่อน	421.00	8,420.00	-	-	8,420.00	
	- แผ่นเหล็กดำขนาด 100x100x4.0 มม.	13.00	แผ่น	23.00	299.00	-	-	299.00	
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	671.76	กก.	-	-	10.00	6,717.60	6,717.60	
	- งานทาสีกันสนิม	45.60	ตร.ม.	30.00	1,368.00	35.00	1,596.00	2,964.00	
	- งานทาสีน้ำมัน	45.60	ตร.ม.	30.00	1,368.00	38.00	1,732.80	3,100.80	
	รวม 1.2.13 งานทางลาด (ด้านหน้าอาคาร)							95,666.49	
	1.2.14 งานทางลาด (ด้านหลังอาคาร)								
	- งานดินซุด	0.30	ลบ.ม.	-	-	99.00	29.70	29.70	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	0.15	ลบ.ม.	1,892.53	283.87	306.00	45.90	329.77	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 6 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	18.60	กก.	15.53	288.85	4.10	76.26	365.11	นน. 0.222 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	0.55	กก.	32.240	17.73	0.000	-	17.73	
	- เสาตอม่อสำเร็จรูปขนาด 15x15x100 ซม.	10.00	ต้น	140.00	1,400.00	42.00	420.00	1,820.00	
	- งานเหล็กกล่อง 100x50x3.2 มม. (42.06 กก./ท่อน)	6.00	ท่อน	1,045.00	6,270.00	-	-	6,270.00	
	- งานเหล็กกล่อง 75x38x2.3 มม. (22.86 กก./ท่อน)	5.00	ท่อน	582.00	2,910.00	-	-	2,910.00	
	- งานเหล็กกล่อง 50x50x2.3 มม. (20.04 กก./ท่อน)	4.00	ท่อน	488.00	1,952.00	-	-	1,952.00	
	- งานเหล็กกล่อง 50x25x2.3 มม. (14.64 กก./ท่อน)	4.00	ท่อน	347.00	1,388.00	-	-	1,388.00	
	- งานเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ขนาด 15 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	124.83	กก.	17.38	2,169.54	3.30	411.93	2,581.47	นน. 1.387 กก./ม.
	- งานแผ่นเหล็กดำ ขนาด 150x150x6.0 มม.	10.00	แผ่น	45.00	450.00	-	-	450.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานแผ่นเหล็กค้ำลายตีนไก่ ทหนา 4.5 มม. (33.68 กก./ตร.ม.)	15.25	ตร.ม.	1,093.40	16,674.35	-	-	16,674.35	
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	1,019.00	กก.	-	-	10.00	10,190.00	10,190.00	
	- งานทาสีกันสนิม	56.48	ตร.ม.	30.00	1,694.40	35.00	1,976.80	3,671.20	
	- งานทาสีน้ำมัน	56.48	ตร.ม.	30.00	1,694.40	38.00	2,146.24	3,840.64	
	รวม 1.2.14 งานทางลาด (ด้านหลังอาคาร)							52,489.97	
	1.2.15 งานทางลาด (บ้านพักเจ้าหน้าที่)								
	- งานดินถม	4.36	ลบ.ม.	-	-	99.00	431.64	431.64	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	1.96	ลบ.ม.	1,892.53	3,709.35	306.00	599.76	4,309.11	
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	16.05	ตร.ม.	24.61	394.99	5.00	80.25	475.24	
	- งานทรายหยาบ	1.50	ลบ.ม.	514.02	771.03	99.00	148.50	919.53	
	- งานขัดหยาบผิวพื้นพร้อมขีดร่องลายก้างปลา	15.00	ตร.ม.	-	-	75.00	1,125.00	1,125.00	
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู เต็มแผ่น	4.62	ตร.ม.	473.00	2,185.26	178.00	822.36	3,007.62	
	- ฐานคลองราก (FW)	23.50	ม.	390.35	9,173.22	156.38	3,674.93	12,848.15	
	รวม 1.2.15 งานทางลาด (บ้านพักเจ้าหน้าที่)							23,116.29	
	1.2.16 งานระแนง (ด้านหน้า A)								
	- งานเหล็กแบน 50x6.0 มม. (14.16 กก./ท่อน)	20.00	ท่อน	331.00	6,620.00	-	-	6,620.00	
	- แผ่นเหล็กค้ำ ขนาด 150x150x6 มม.	12.00	แผ่น	45.00	540.00	-	-	540.00	
	- เหล็กฉากยึดไม้	288.00	แผ่น	10.00	2,880.00	3.00	864.00	3,744.00	พร้อมตะปูเกลียว
	- ฝักเหล็กชนิดดอก ขนาด 3/8"	48.00	ชุด	7.00	336.00	-	-	336.00	
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	283.20	กก.	-	-	10.00	2,832.00	2,832.00	
	- งานทาสีกันสนิม	13.98	ตร.ม.	30.00	419.40	35.00	489.30	908.70	
	- งานทาสีน้ำมัน	13.98	ตร.ม.	30.00	419.40	38.00	531.24	950.64	
	- ไม้เนื้อแข็งขนาด 2"x2" ยาว 3.00 ม.	96.00	ท่อน	322.00	30,912.00	-	-	30,912.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานทาสีย้อมไม้	51.84	ตร.ม.	81.00	4,199.04	30.00	1,555.20	5,754.24	
	- ค่าแรงประกอบไม้	24.30	ตร.ม.	-	-	121.00	2,940.30	2,940.30	
	- งานก่ออิฐบล็อกช่องลม ขนาด 0.30x0.30x0.09 ม.	8.64	ตร.ม.	649.05	5,607.79	100.00	864.00	6,471.79	รวมปูนขาว
	รวม 1.2.16 งานระแนง(ด้านหน้า A)							62,009.67	
	1.2.17 งานแผงบล็อกซีเมนต์ (ด้านหน้า B)								
	- งานดินชุด	15.72	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,556.28	1,556.28	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	6.96	ลบ.ม.	1,892.53	13,172.00	391.00	2,721.36	15,893.36	
	- เหล็กเส้นกลมผิวขี้ดขนาด 16 มม. ชั้นคุณภาพ SDT40	533.35	กก	15.33	8,176.25	3.30	1,760.05	9,936.30	นน. 0.888 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวขี้ดขนาด 12 มม. ชั้นคุณภาพ SDT40	226.97	กก	15.56	3,531.65	3.30	749.00	4,280.65	นน. 0.888 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	7.34	กก.	16.10	118.17	4.10	30.09	148.26	นน. 0.499 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 6 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	84.02	กก.	15.53	1,304.83	4.10	344.48	1,649.31	นน. 0.222 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	25.55	กก.	32.240	823.73	0.000	-	823.73	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	61.50	ตร.ม.	-	-	133.00	8,179.50	8,179.50	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	49.20	ตร.ม.	373.83	18,392.43	-	-	18,392.43	
	- ไม้โครงและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	14.76	ตร.ม.	147.47	2,176.65	-	-	2,176.65	
	- ตะปูตอกไม้	15.38	กก	32.39	498.15	-	-	498.15	
	- งานฉาบปูนเรียบ	45.75	ตร.ม.	80.00	3,660.00	82.00	3,751.50	7,411.50	
	- งานก่ออิฐบล็อกช่องลม ขนาด 0.30x0.30x0.09 ม.	54.99	ตร.ม.	649.05	35,691.25	100.00	5,499.00	41,190.25	รวมปูนขาว
	- งานคานทับหลัง ขนาด 0.20x0.10 ม.	14.00	ม.	322.00	4,508.00	78.00	1,092.00	5,600.00	
	รวม 1.2.17 งานแผงบล็อกซีเมนต์ (ด้านหน้า B)							117,736.37	
	1.2.18 งานแผงไม้ระแนง (ด้านหน้า C)								
	- งานดินชุด	6.73	ลบ.ม.	-	-	99.00	666.27	666.27	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	1.63	ลบ.ม.	1,892.53	3,084.82	391.00	637.33	3,722.15	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อยย ขนาด 12 มม. ชั้นคุณภาพ SDT40	106.56	กก	15.56	1,658.07	3.30	351.64	2,009.71	นน. 0.888 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	7.20	กก.	16.10	115.92	4.10	29.52	145.44	นน. 0.499 กก./ม.
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 6 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	12.31	กก.	15.53	191.17	4.10	50.47	241.64	นน. 0.222 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	3.78	กก.	32.240	121.86	0.000	-	121.86	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	9.49	ตร.ม.	-	-	133.00	1,262.17	1,262.17	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	7.59	ตร.ม.	373.83	2,837.36	-	-	2,837.36	
	- ไม้เคราและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	2.27	ตร.ม.	147.47	334.75	-	-	334.75	
	- ตะปูตอกไม้	2.37	กก	32.39	76.76	-	-	76.76	
	- เหล็ก H-section 150x150x7x10 มม. (189.00 กก./ท่อน)	8.00	ท่อน	5,460.00	43,680.00	-	-	43,680.00	
	- เหล็กกล่อง 150x50x3.2 มม. (57.78 กก./ท่อน)	3.00	ท่อน	1,460.00	4,380.00	-	-	4,380.00	
	- เหล็กกล่อง 50x50x2.3 มม. (20.04 กก./ท่อน)	7.00	ท่อน	488.00	3,416.00	-	-	3,416.00	
	- แผ่นเหล็กดำ ขนาด 200x300x9 มม.	5.00	แผ่น	150.00	750.00	-	-	750.00	
	- แผ่นเหล็กดำ ขนาด 250x250x9 มม.	10.00	แผ่น	200.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- พุกเคมีชนิดป่น M12 พร้อมเหล็กเกลียวตลอด น็อต และแหวนรอง	30.00	ชุด	95.00	2,850.00	28.50	855.00	3,705.00	
	- J-bolt ขนาด 12 มม.ยาวไม่น้อยกว่า 30 ซม.	30.00	ชุด	107.00	3,210.00	32.10	963.00	4,173.00	รวมน็อต+แหวนรอง
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	1,825.62	กก.	-	-	10.00	18,256.20	18,256.20	
	- งานทาสีกันสนิม	58.12	ตร.ม.	30.00	1,743.60	35.00	2,034.20	3,777.80	
	- งานทาสีน้ำมัน	58.12	ตร.ม.	30.00	1,743.60	38.00	2,208.56	3,952.16	
	- ไม้เนื้อแข็งขนาด 2"x2" ยาว 3.50 ม.	52.00	ท่อน	375.00	19,500.00	-	-	19,500.00	
	- ไม้เนื้อแข็งขนาด 2"x2" ยาว 4.00 ม.	52.00	ท่อน	429.00	22,308.00	-	-	22,308.00	
	- สกรูยึดไม้	364.00	ตัว	1.00	364.00	-	-	364.00	
	- ค่าแรงประกอบไม้	52.50	ตร.ม.	-	-	121.00	6,352.50	6,352.50	
	- งานทาสีย้อมไม้	78.00	ตร.ม.	81.00	6,318.00	30.00	2,340.00	8,658.00	
	รวม 1.2.18 งานแผงไม้ระแนง (ด้านหน้า C)							156,690.77	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมหมวดงาน 1.2 งานสถาปัตยกรรม							2,077,548.91	
1.3	งานตกแต่งภายในและระบบไฟฟ้าภายในอาคาร								
	1.3.1 งานตกแต่งภายใน โซน 1								
	1.3.1(1) ช่องทางเดินเซอร์วิส								
	- โคมไฟดาวไลท์ 6 นิ้ว LED 7 วัตต์ WW (85 LM/W)	2.00	ชุด	190.65	381.30	115.00	230.00	611.30	
	- สวิตช์ 1 ทาง + หน้ากาก	1.00	ชุด	47.66	47.66	80.00	80.00	127.66	
	- สาย THW # 1.5	32.45	ม.	3.70	120.06	5.00	162.25	282.31	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	16.23	ม.	5.20	84.39	11.00	178.53	262.92	
	- งานร้อยผนังคอนกรีต	1.44	ตร.ม	-	-	40.00	57.60	57.60	
	- งานผนังเบาพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	13.33	ตร.ม	131.00	1,746.23	130.00	1,732.90	3,479.13	
	- งานสีผนังภายในห้อง	30.85	ตร.ม.	55.00	1,696.75	30.00	925.50	2,622.25	
	- งานผนังก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู ครึ่งแผ่น	2.16	ตร.ม.	229.00	494.64	89.00	192.24	686.88	
	- งานฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน	4.32	ตร.ม.	80.00	345.60	82.00	354.24	699.84	
	- บานประตูอะลูมิเนียมสวิงคู่พร้อมวงกบ	2.00	ชุด	11,600.00	23,200.00	-	-	23,200.00	
								32,029.89	
	รวม 1.3.1 งานตกแต่งภายใน โซน 1							32,029.89	
	1.3.2 งานตกแต่งภายใน โซน 5								
	1.3.2(1) ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- โคมไฟดาวไลท์ 6 นิ้ว LED 10 วัตต์	1.00	ชุด	190.65	190.65	115.00	115.00	305.65	
	- สาย THW # 1.5	18.18	ม.	3.70	67.26	5.00	90.90	158.16	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	9.09	ม.	5.20	47.26	11.00	99.99	147.25	
	- งานผนังเบาพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	15.10	ตร.ม	131.00	1,978.10	130.00	1,963.00	3,941.10	
	- วงกบไม้จริง	1.00	ชุด	794.00	794.00	164.00	164.00	958.00	
	- บานประตูไม้จริง	1.00	บาน	1,860.00	1,860.00	172.20	172.20	2,032.20	
	- งานทาสีย้อมไม้	3.69	ตร.ม.	81.00	298.89	30.00	110.70	409.59	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- บานพับแอสตันเลส	3.00	ตัว	182.00	546.00	-	-	546.00	
	- ลูกบิดแอสตันเลส	1.00	ชุด	280.00	280.00	100.00	100.00	380.00	
								<u>8,877.95</u>	
	รวม 1.3.2 งานตกแต่งภายใน โซน 5							<u>8,877.95</u>	
	1.3.3 งานตกแต่งภายใน โซน 7								
	1.3.3(1) ตำแหน่ง F1								
	- โคมไฟห้อยระย้า หลอด LED เซิงเทียน 12 หลอด	1.00	ชุด	16,194.39	16,194.39	650.00	650.00	16,844.39	
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	2.00	ชุด	190.65	381.30	115.00	230.00	611.30	
	- สาย THW # 1.5	30.22	ม.	3.70	111.81	5.00	151.10	262.91	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	15.10	ม.	5.20	78.52	11.00	166.10	244.62	
								<u>17,963.22</u>	
	1.3.3(2) ตำแหน่ง F2								
	- ช่องแสงบันได								
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู ครึ่งแผ่น	2.55	ตร.ม	229.00	583.95	89.00	226.95	810.90	
	- งานฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน	5.10	ตร.ม	80.00	408.00	82.00	418.20	826.20	
								<u>1,637.10</u>	
	1.3.3(3) ตำแหน่ง F3								
	- ช่องแสงโถงทางเดิน ซ้าย-ขวา								
	- งานก่ออิฐกลวงชนิด 2 รู ครึ่งแผ่น	5.98	ตร.ม	229.00	1,369.42	89.00	532.22	1,901.64	
	- งานฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน	11.96	ตร.ม	80.00	956.80	82.00	980.72	1,937.52	
								<u>3,839.16</u>	
	รวม 1.3.3 งานตกแต่งภายใน โซน 7							<u>23,439.48</u>	
	รวมหมวดงาน 1.3 งานตกแต่งภายในและระบบไฟฟ้าภายในอาคาร							<u>64,347.32</u>	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4	งานระบบไฟฟ้า								
	1.4.1 ห้องอาหาร								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	32.00	ชุด	190.65	6,100.80	115.00	3,680.00	9,780.80	
	- ไฟ LED เส้น 7 วัตต์/ม. 220 โวลท์	37.00	ม.	120.00	4,440.00	5.00	185.00	4,625.00	
	- ปลั๊กหัวจ่าย AC-DC ไฟ LED เส้น 220 โวลท์ ขนาด 250 วัตต์	2.00	ตัว	95.00	190.00	-	-	190.00	
	- เต้ารับกราวด์คู่ติดลอย	1.00	ชุด	195.00	195.00	90.00	90.00	285.00	
	- สาย THW # 1.5	222.00	ม.	3.70	821.40	5.00	1,110.00	1,931.40	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	116.00	ม.	5.20	603.20	11.00	1,276.00	1,879.20	
								<u>18,691.40</u>	
	1.4.2 ห้องพักผ่อน								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	10.00	ชุด	190.65	1,906.50	115.00	1,150.00	3,056.50	
	- ไฟ LED เส้น 7 วัตต์/ม. 220 โวลท์	12.00	ม.	120.00	1,440.00	5.00	60.00	1,500.00	
	- ปลั๊กหัวจ่าย AC-DC ไฟ LED เส้น 220 โวลท์	1.00	ตัว	95.00	95.00	-	-	95.00	
	- เต้ารับกราวด์คู่ติดลอย	1.00	ชุด	195.00	195.00	90.00	90.00	285.00	
	- สาย THW # 1.5	51.24	ม.	3.70	189.58	5.00	256.20	445.78	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	26.64	ม.	5.20	138.52	11.00	293.04	431.56	
								<u>5,813.84</u>	
	1.4.3 เคาท์เตอร์								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	4.00	ชุด	190.65	762.60	115.00	460.00	1,222.60	
	- สาย THW # 1.5	11.52	ม.	3.70	42.62	5.00	57.60	100.22	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	6.00	ม.	5.20	31.20	11.00	66.00	97.20	
								<u>1,420.02</u>	
	1.4.4 โถงชั้น 1 หน้าเคาท์เตอร์								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	10.00	ชุด	190.65	1,906.50	115.00	1,150.00	3,056.50	
	- ไฟ LED เส้น 7 วัตต์/ม. 220 โวลท์	17.00	ม.	120.00	2,040.00	5.00	85.00	2,125.00	
	- ปลั๊กหัวจ่าย AC-DC ไฟ LED เส้น 220 โวลท์	1.00	ตัว	95.00	95.00	-	-	95.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เตารับกรวดคัดตลอย	1.00	ชุด	195.00	195.00	90.00	90.00	285.00	
	- สาย THW # 1.5	99.12	ม.	3.70	366.74	5.00	495.60	862.34	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	51.50	ม.	5.20	267.80	11.00	566.50	834.30	
								<u>7,258.14</u>	
	1.4.5 โถงกระจกทางเข้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	2.00	ชุด	190.65	381.30	115.00	230.00	611.30	
	- สาย THW # 1.5	14.44	ม.	3.70	53.42	5.00	72.20	125.62	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	7.50	ม.	5.20	39.00	11.00	82.50	121.50	
								<u>858.42</u>	
	1.4.6 โถงจอดรถและบันไดทางขึ้นด้านหน้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	10.00	ชุด	190.65	1,906.50	115.00	1,150.00	3,056.50	
	- โคมผนัง 2 ทิศทาง บน-ล่าง LED 10 วัตต์	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	165.00	330.00	2,130.00	
	- สาย THW # 1.5	60.00	ม.	3.70	222.00	5.00	300.00	522.00	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	32.50	ม.	5.20	169.00	11.00	357.50	526.50	
								<u>6,235.00</u>	
	1.4.7 โถงทางเดินชั้น 1 หน้าห้องพัก								
	- โคมตามวงฝ้า LED 4 วัตต์	4.00	ชุด	158.00	632.00	115.00	460.00	1,092.00	
	- สาย THW # 1.5	14.40	ม.	3.70	53.28	5.00	72.00	125.28	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	7.20	ม.	5.20	37.44	11.00	79.20	116.64	
								<u>1,333.92</u>	
	1.4.8 โถงทางเดินชั้น 2								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว หลอด LED 10 วัตต์ ww 118 LM/W	11.00	ชุด	190.65	2,097.15	115.00	1,265.00	3,362.15	
	- สาย THW # 1.5	99.00	ม.	3.70	366.30	5.00	495.00	861.30	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	51.48	ม.	5.20	267.69	11.00	566.28	833.97	
	- โคมตามวงฝ้า LED 4 วัตต์	20.00	ชุด	158.00	3,160.00	115.00	2,300.00	5,460.00	
	- สาย THW # 1.5	124.80	ม.	3.70	461.76	5.00	624.00	1,085.76	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	64.90	ม.	5.20	337.48	11.00	713.90	1,051.38	
								<u>12,654.56</u>	
	1.4.9 ผนังภายนอกอาคาร								
	- โคมผนัง 2 ทิศทาง บน-ล่าง LED 7 วัตต์	15.00	ชุด	1,058.87	15,883.05	165.00	2,475.00	18,358.05	
								<u>18,358.05</u>	
	1.4.10 ห้องน้ำสาธารณะ หญิง-ชาย ชั้น 1								
	- สาย THW # 1.5	22.40	ม.	3.70	82.88	5.00	112.00	194.88	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	11.20	ม.	5.20	58.24	11.00	123.20	181.44	
	- ท่อ Flex อ่อน 4 นิ้ว	10.00	ม.	132.40	1,324.00	25.00	250.00	1,574.00	
	- ฝาครอบระบายอากาศกันฝนติดผนัง	2.00	ชุด	331.78	663.56	125.00	250.00	913.56	
	- ข้อต่อท่อ	4.00	ชุด	84.11	336.44	-	-	336.44	
								<u>3,200.32</u>	
	รวมหมวดงาน 1.4 งานระบบไฟฟ้า							<u>75,823.67</u>	
1.5	งานภูมิทัศน์								
	1.5.1 งานสปริงเกอร์ฝัาปิดรางน้ำ								
	- หัวสปริงเกอร์แบบสเปรย์ รัศมี 3 ม.	23.00	หัว	190.00	4,370.00	50.00	1,150.00	5,520.00	
	- ข้อต่อรัดแยก 50 มม. - 1/2 นิ้ว	23.00	ตัว	50.00	1,150.00	15.00	345.00	1,495.00	
	- ข้อต่อสวิง 1/2 "	23.00	ม.	128.00	2,944.00	15.00	345.00	3,289.00	
	- ท่อ HDPE 50 มม. PN 10 sdr 13.6 PE 80	91.47	ม.	33.83	3,094.43	30.00	2,744.10	5,838.53	
	- โซลินอย์วาล์ว 2 นิ้ว	2.00	ตัว	2,900.00	5,800.00	400.00	800.00	6,600.00	
	- ประศุน้ำมือหมุนทองเหลือง 2 นิ้ว	2.00	ตัว	130.00	260.00	400.00	800.00	1,060.00	
	- กล้องครอบวาล์ว	2.00	กล่อง	1,605.00	3,210.00	-	-	3,210.00	
	- ท่อ PVC 5 นิ้ว ชั้น 5	3.45	ม.	126.69	437.08	-	-	437.08	
	- หินแกริต 3/8 นิ้ว	0.23	ลบม.	550.00	126.50	-	-	126.50	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
								27,576.11	
1.5.2	งานสปริงเกอร์สนามหญ้าหลังอาคาร								
	- หัวสปริงเกอร์แบบโรเตอร์ รัศมี 8 ม.	9.00	หัว	820.00	7,380.00	50.00	450.00	7,830.00	
	- ข้อต่อรัดแยก 50 มม. - 1/2 นิ้ว	9.00	ตัว	50.00	450.00	15.00	135.00	585.00	
	- ข้อต่อสวิง 3/4 "	9.00	ม.	128.00	1,152.00	15.00	135.00	1,287.00	
	- ท่อ HDPE 50 มม. PN 10 sdr 13.6 PE 80	64.00	ม.	33.83	2,165.12	30.00	1,920.00	4,085.12	
	- โซลินอย์วาล์ว 2 นิ้ว	1.00	ตัว	2,900.00	2,900.00	400.00	400.00	3,300.00	
	- ประตูน้ำมือหมุนทองเหลือง 2 นิ้ว	1.00	ตัว	130.00	130.00	400.00	400.00	530.00	
	- กลองครอบวาล์ว	1.00	กลอง	1,605.00	1,605.00	-	-	1,605.00	
	- ท่อ PVC 5 นิ้ว ชั้น 5	1.35	ม.	126.69	171.03	-	-	171.03	
	- หินเกร็ด 3/8 นิ้ว	0.09	ลบ.ม.	550.00	49.50	-	-	49.50	
								19,442.65	
1.5.3	งานน้ำหยด โซน 1								
	- หัวน้ำหยดชนิดเขยแรงดัน (ด้านหน้าและหลัง)	496.00	หัว	10.00	4,960.00	3.00	1,488.00	6,448.00	
	- สายไมโคร PE	148.80	ม.	6.35	944.88	1.91	283.46	1,228.34	
	- ท่อ HDPE 16 มม. Pe100 sdr9	34.24	ม.	5.58	191.05	30.00	1,027.20	1,218.25	
	- ข้อต่อสามทางลด PVC 1 " to HDPE 16 mm	12.00	ตัว	12.00	144.00	3.60	43.20	187.20	
	- ข้อต่อ PVC 1 " + ต่อตรง PVC 1 " to HDPE 16 mm	2.00	ตัว	14.35	28.70	4.31	8.61	37.31	
	- ท่อ PVC 1 " ชั้น 13.5	15.00	ม.	20.80	312.00	30.00	450.00	762.00	
								9,881.10	
1.5.4	งานเมนปั๊มและท่อเมน								
	- ท่อ HDPE 32 มม. Pn 10 sdr 13.6 PE 80	52.00	ม.	14.44	750.88	30.00	1,560.00	2,310.88	เมนน้ำดิบ
	- ท่อ HDPE 32 มม. Pn 10 sdr 13.6 PE 80	46.00	ม.	14.44	664.24	30.00	1,380.00	2,044.24	เมนจากปั๊ม
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของราคาวัสดุ	1.00	เหมา	707.56	707.56	212.27	212.27	919.83	
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 20% ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของราคาวัสดุ	1.00	เหมา	283.02	283.02	84.90	84.90	367.92	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ทดสอบทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	เหมา	141.51	141.51	42.45	42.45	183.96	
	- ท่อ PVC 1 " ชั้น 13.5	26.00	ม.	20.80	540.80	30.00	780.00	1,320.80	
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของราคาวัสดุ	1.00	เหมา	270.40	270.40	81.12	81.12	351.52	
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของราคาวัสดุ	1.00	เหมา	162.24	162.24	48.67	48.67	210.91	
	- ทดสอบทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	เหมา	54.08	54.08	16.22	16.22	70.30	
	- ลูกลอยทองเหลือง 1 นิ้ว	1.00	ตัว	570.00	570.00	200.00	200.00	770.00	
	- บอลวาล์ว PVC 1 นิ้ว	4.00	ตัว	40.00	160.00	50.00	200.00	360.00	
	- กรองแผ่นดิสก์ 1 นิ้ว	2.00	ตัว	260.00	520.00	200.00	400.00	920.00	
	- โซลินอยวาล์วไฟฟ้า 1 นิ้ว	1.00	ตัว	1,000.00	1,000.00	200.00	200.00	1,200.00	
	- ประตุน้ำมือหมุนทองเหลือง 1 นิ้ว	1.00	ตัว	130.00	130.00	200.00	200.00	330.00	
	- เช็ควาล์วทองเหลือง 1 นิ้ว	1.00	ตัว	174.00	174.00	200.00	200.00	374.00	
								11,734.36	
	1.5.5 งานฐานวางบิมน้ำ								
	- งานเทคอนกรีต 1:2:4 (กรณีผสมมือ) 1.5x1.5 ม. ฐานถังน้ำ	0.27	ลบ.ม.	1,826.000	493.02	436.000	117.72	610.74	
	- งานเทคอนกรีต 1:2:4 (กรณีผสมมือ) 1x1 ม. ฐานถังบิมน้ำ	0.12	ลบ.ม.	1,826.000	219.12	436.000	52.32	271.44	
	- เหล็กเส้นเสริมคอนกรีต RB 6 มม. (SR24)	3.99	กก.	17.680	70.54	4.100	16.35	86.89	2.22 กก./ท่อน
	- ลวดผูกเหล็ก	0.10	กก.	32.240	3.22	-	-	3.22	
	- เหล็กกล่อง 25x50x2.0 มม. (โครงคร่าว)	3.60	ท่อน	300.000	1,080.00	-	-	1,080.00	12.72 กก./ท่อน
	- ค่าแรงประกอบเหล็ก	45.79	กก.	0.000	-	10.000	457.90	457.90	
	- งานทาสีน้ำมัน	3.24	ตร.ม.	30.000	97.20	38.000	123.12	220.32	
	- งานทาสีกินสนิม	3.24	ตร.ม.	30.000	97.20	35.000	113.40	210.60	
	- ระบายน้ำจริง ขนาด 1/2" x 4" (ไม้แดง)	25.73	ม.	54.480	1,401.77	-	-	1,401.77	
	- ค่าแรงติดตั้งระบายน้ำจริง	2.57	ตร.ม.	0.000	-	121.000	310.97	310.97	
	- งานทาสีขี้อมไม้ (ทำไม้ระบาย)	2.57	ตร.ม.	81.000	208.17	30.000	77.10	285.27	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานแผ่นสังกะสีแผ่นเรียบ เบอร์ 28	0.76	ตร.ม.	156.250	118.75	-	-	118.75	
	- ค่าแรงมุงแผ่นสังกะสี	0.76	ตร.ม.	0.000	-	23.000	17.48	17.48	
	- บานฝ้าสแตนเลสขนาด 4"x3"	2.00	ชุด	182.000	364.00	35.000	70.00	434.00	
	- กลอนฝ้า	1.00	ชุด	65.000	65.00	35.000	35.00	100.00	
								5,609.350	
	1.5.6 งานรางระบายน้ำ								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	14.75	ลบ.ม.	1,892.53	27,914.81	306.00	4,513.50	32,428.31	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	374.15	กก.	16.10	6,023.81	4.10	1,534.01	7,557.82	นน. 0.499 กก./ม.
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	144.38	ตร.ม.	24.61	3,553.19	5.00	721.90	4,275.09	
	- ลวดผูกเหล็ก	11.22	กก.	32.240	361.73	0.000	-	361.73	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	101.24	ตร.ม.	-	-	133.00	13,464.92	13,464.92	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	80.99	ตร.ม.	373.83	30,276.49	-	-	30,276.49	
	- ไม้คร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	24.29	ตร.ม.	147.47	3,582.04	-	-	3,582.04	
	- ตะปุดอกไม้	25.31	กก	32.39	819.79	-	-	819.79	
	- งานดินถม	68.41	ลบ.ม.	0.000	-	99.000	6,772.59	6,772.59	ใช้ดินภายใน
	- งานวัสดุปลูก (ดินดำ) พร้อมบดอัด	37.06	ลบ.ม.	300.000	11,118.00	-	-	11,118.00	หนา 5 ซม.
	- งานปลูกหญ้ามาเลย์	463.29	ตร.ม.	26.000	12,045.54	12.000	5,559.48	17,605.02	
								128,261.800	
	1.5.7 งานรางระบายน้ำส่วนซ่อมแซม ยาว 2.50 ม.								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	0.45	ลบ.ม.	1,892.53	851.63	306.00	137.70	989.33	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบขนาด 9 มม. (ชั้นคุณภาพ SR24)	37.45	กก.	16.10	602.94	4.10	153.54	756.48	นน. 0.499 กก./ม.
	- ลวดผูกเหล็ก	1.12	กก.	32.240	36.10	-	-	36.10	
	- ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	4.57	ตร.ม.	-	-	133.00	607.81	607.81	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	3.65	ตร.ม.	373.83	1,364.47	-	-	1,364.47	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	1.09	ตร.ม.	147.47	160.74	-	-	160.74	
	- ตะปูตอกไม้	1.14	กก	32.39	36.92	-	-	36.92	
								3,951.850	
	1.5.8 งานทางเข้าด้านหน้า								
	- งานดินถม	6.80	ลบ.ม.	0.000	-	99.000	673.20	673.20	ใช้ดินภายใน
	- งานวัสดุปลูก (ดินดำ) พร้อมบดอัด	5.44	ลบ.ม.	300.000	1,632.00	0.000	-	1,632.00	หนา 5 ซม.
	- งานปลูกหญ้ามาเลย์	68.00	ตร.ม.	26.000	1,768.00	12.000	816.00	2,584.00	
	- งานขอบคันคอนกรีต ขนาด 15x30x100 ซม.	14.00	ก้อน	172.890	2,420.46	51.860	726.04	3,146.50	
	- งานขอบคันคอนกรีต ขนาด 15x30x100 ซม.	10.00	ก้อน	0.000	-	51.860	518.60	518.60	ใช้ของเดิม
	- งานแอสฟัลท์คอนกรีต หนา 5 ซม.	14.80	ตร.ม.	203.00	3,004.40	-	-	3,004.40	
								11,558.700	
	1.5.9 งานปลูกหญ้า (ด้านหลัง)								
	- งานดินถมพร้อมบดอัด หนา 25 ซม.	151.25	ลบ.ม.	0.000	-	99.000	14,973.75	14,973.75	ใช้ดินภายใน
	- งานวัสดุปลูก (ดินดำ) พร้อมบดอัด	48.40	ลบ.ม.	300.000	14,520.00	-	-	14,520.00	หนา 5 ซม.
	- งานปลูกหญ้ามาเลย์	605.00	ตร.ม.	26.000	15,730.00	12.000	7,260.00	22,990.00	
								52,483.750	
	รวมหมวดงาน 1.5 งานภูมิทัศน์							270,499.67	
	รวมงานกลุ่มที่ 1							2,551,080.59	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และค่าภาษี)								
	ส่วนงานที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
2.1	ครุภัณฑ์สั่งซื้อ								
	ห้องพัก 2 เตียง ชั้น 2								
	- เครื่องทำน้ำอุ่น 3800 w (ทดแทนของเดิม)	12.00	เครื่อง	2,607.00	31,284.00	300.00	3,600.00	34,884.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ห้องพัก 3 เตียง ชั้น 2								
	- เครื่องทำน้ำอุ่น 3800 w (ทดแทนของเดิม)	3.00	เครื่อง	2,607.00	7,821.00	300.00	900.00	8,721.00	
	ห้องคอนเนคติงรูม								
	-เครื่องทำน้ำอุ่น 3800 w ห้องคอนเนคติง (ทดแทนของเดิม)	4.00	เครื่อง	2,607.00	10,428.00	300.00	1,200.00	11,628.00	
	ไตรเป่ามติดผนัง								
	- ไตรเป่ามติดผนัง ชั้น2	19.00	เครื่อง	551.00	10,469.00	110.00	2,090.00	12,559.00	
	- ไตรเป่ามติดผนัง ชั้น 1	7.00	เครื่อง	551.00	3,857.00	110.00	770.00	4,627.00	
	ห้องพัก 2 เตียง ชั้น 2								
	- โทรทัศน์จอ LED 32 นิ้ว (ทดแทนของเดิม)	12.00	เครื่อง	6,075.00	72,900.00	300.00	3,600.00	76,500.00	
	ห้องพัก 3 เตียง ชั้น 2								
	- โทรทัศน์จอ LED 32 นิ้ว (ทดแทนของเดิม)	3.00	เครื่อง	6,075.00	18,225.00	300.00	900.00	19,125.00	
	ชุดโซฟา								
	- โซฟา 3 ที่นั่ง	2.00	ตัว	4,943.93	9,887.86	-	-	9,887.86	
	- โซฟา 1 ที่นั่ง	2.00	ตัว	2,233.64	4,467.28	-	-	4,467.28	
	- โต๊ะกลางไม้ 1 ม.	1.00	ตัว	2,635.52	2,635.52	-	-	2,635.52	
	เครื่องปรับอากาศ								
	- แบบติดผนัง 9000 บีทียู	1.00	เครื่อง	11,000.00	11,000.00	1,500.00	1,500.00	12,500.00	
	- แบบสี่ทิศทาง 25000 บีทียู	2.00	เครื่อง	36,900.00	73,800.00	1,500.00	3,000.00	76,800.00	
	- แบบสี่ทิศทาง 35000 บีทียู	1.00	เครื่อง	44,200.00	44,200.00	2,000.00	2,000.00	46,200.00	
	- พัดลมดูดอากาศแบบติดผ้า ใบพัด 6 นิ้ว	2.00	เครื่อง	3,598.00	7,196.00	650.00	1,300.00	8,496.00	
	ระบบคีย์การ์ด								
	- ชุดคีย์การ์ดประหยัดไฟ ชั้น 2	19.00	ชุด	1,750.00	33,250.00	500.00	9,500.00	42,750.00	
	- ชุดคีย์การ์ดประหยัดไฟ ชั้น 1	7.00	ชุด	1,750.00	12,250.00	500.00	3,500.00	15,750.00	
	ระบบปั๊มน้ำ								
	- ถังเก็บน้ำบนดินไฟเบอร์ 1000 ลิตร	1.00	ชุด	4,860.00	4,860.00	-	-	4,860.00	
	- ปั๊มน้ำหอยโข่ง 1 แรงม้า ท่อดูด-ส่ง 1 นิ้ว	1.00	ตัว	5,457.00	5,457.00	500.00	500.00	5,957.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ พร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ตู้ควบคุมปั๊มน้ำหอยโข่ง 1 แรงม้า + ชุดควบคุมรดน้ำต้นไม้ 4 โซน	1.00	ตู้	11,400.00	11,400.00	300.00	300.00	11,700.00	
	ชุดกระถาง								
	- ชุดกระถางโมดูลาร์ไฮท์	124.00	ชุด	749.00	92,876.00	25.00	3,100.00	95,976.00	
2.2	ครุภัณฑ์สิ่งทำ								
	2.2.1 เฟอร์นิเจอร์								
	- เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ (F1 โซน 2)	3.45	ม.	15,000.00	51,750.00	-	-	51,750.00	
	- ตู้เก็บเอกสาร 1.8 x 0.6 x 0.9 ม. (F3-1 โซน 2)	1.80	ชุด	10,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
								69,750.00	
	2.2.2 งานตกแต่งภายใน โซน 1								
	2.2.2(1) ตำแหน่ง F2								
	- ไม้จ๊อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	34.00	ท่อน	55.00	1,870.00	-	-	1,870.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	4.00	แผ่น	375.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	10.08	ตร.ม.	-	-	88.00	887.04	887.04	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	4.00	แผ่น	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	8.00	ตร.ม.	-	-	100.00	800.00	800.00	
	- แผ่นลามิเนตลายหินอ่อนสีขาว	1.00	แผ่น	1,481.00	1,481.00	-	-	1,481.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายหินอ่อน	2.40	ตร.ม.	-	-	100.00	240.00	240.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หนา 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้	0.36	ตร.ม.	81.00	29.16	30.00	10.80	39.96	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้ กึ่งเงา	0.36	ตร.ม.	60.00	21.60	50.00	18.00	39.60	
	- ระแนงไม้เนื้อแข็ง 2 x 2 นิ้ว	14.00	ท่อน	375.00	5,250.00	112.50	1,575.00	6,825.00	ท่อน 3.5 ม.
	- งานสีระแนงไม้เนื้อแข็ง	8.68	ตร.ม.	81.00	703.08	30.00	260.40	963.48	
	- งานเคลือบผิวระแนง กึ่งเงา	8.68	ตร.ม.	60.00	520.80	50.00	434.00	954.80	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว หนา 1.0 มม.	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	8.60	ม.	-	-	40.00	344.00	344.00	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	6.00	เส้น	1,100.00	6,600.00	-	-	6,600.00	ท่อน 2.4 ม.

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงกรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา	13.56	ม.	-	-	40.00	542.40	542.40	
								<u>31,834.28</u>	
	2.2.2(2) ตำแหน่ง F3								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	24.00	ท่อน	55.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	3.00	แผ่น	375.00	1,125.00	-	-	1,125.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	7.44	ตร.ม.	-	-	88.00	654.72	654.72	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	4.00	แผ่น	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	8.00	ตร.ม.	-	-	100.00	800.00	800.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3.0 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้สัก	0.36	ตร.ม.	81.00	29.16	30.00	10.80	39.96	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.36	ตร.ม.	60.00	21.60	50.00	18.00	39.60	
	- ระแนงไม้เนื้อแข็ง 2 x 2 นิ้ว	14.00	ท่อน	375.00	5,250.00	112.50	1,575.00	6,825.00	ท่อน 3.5 ม.
	- งานสีระแนงไม้เนื้อแข็ง	8.68	ตร.ม.	81.00	703.08	30.00	260.40	963.48	
	- งานเคลือบผิวระแนง กึ่งเงา	8.68	ตร.ม.	60.00	520.80	50.00	434.00	954.80	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว หน้า 1.0 มม.	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	8.60	ม.	-	-	40.00	344.00	344.00	
	- กรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	6.00	เส้น	1,100.00	6,600.00	-	-	6,600.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงกรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา	13.56	ม.	-	-	40.00	542.40	542.40	
								<u>28,955.96</u>	
	2.2.2(3) ตำแหน่ง F4								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	22.00	ท่อน	55.00	1,210.00	-	-	1,210.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	2.00	แผ่น	375.00	750.00	-	-	750.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	5.10	ตร.ม.	-	-	88.00	448.80	448.80	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	2.00	แผ่น	1,150.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	3.26	ตร.ม.	-	-	100.00	326.00	326.00	
	- แผ่นลามิเนตลายหินอ่อนสีขาว	1.00	แผ่น	1,481.00	1,481.00	-	-	1,481.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายหินอ่อน	1.00	ตร.ม.	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3.0 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้เต็ง	0.19	ตร.ม.	81.00	15.39	30.00	5.70	21.09	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.19	ตร.ม.	60.00	11.40	50.00	9.50	20.90	
	- ระแนงไม้เนื้อแข็ง 2 x 2 นิ้ว	6.00	ท่อน	375.00	2,250.00	112.50	675.00	2,925.00	ท่อน 3.5 ม.
	- งานสีระแนงไม้เนื้อแข็ง	1.20	ตร.ม.	81.00	97.20	30.00	36.00	133.20	
	- งานเคลือบผิวระแนง กึ่งเงา	1.20	ตร.ม.	60.00	72.00	50.00	60.00	132.00	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว หน้า 1.2 มม.	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	7.45	ม.	-	-	40.00	298.00	298.00	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	4.00	เส้น	1,100.00	4,400.00	-	-	4,400.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงกรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา	6.60	ม.	-	-	40.00	264.00	264.00	
								18,956.99	
	2.2.2(4) ตำแหน่ง F5								
	- ไม้จ๊อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	21.00	ท่อน	55.00	1,155.00	-	-	1,155.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	1.00	แผ่น	375.00	375.00	-	-	375.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	4.37	ตร.ม.	-	-	88.00	384.56	384.56	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	1.00	แผ่น	1,150.00	1,150.00	-	-	1,150.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	2.33	ตร.ม.	-	-	100.00	233.00	233.00	
								3,297.56	
	2.2.3 งานตกแต่งภายใน โซน 2								
	2.2.3(1) ตำแหน่ง F2								
	- ไม้จ๊อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	16.00	ท่อน	55.00	880.00	-	-	880.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	2.00	แผ่น	375.00	750.00	-	-	750.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	3.10	ตร.ม.	-	-	88.00	272.80	272.80	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	2.00	แผ่น	1,150.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	3.10	ตร.ม.	-	-	100.00	310.00	310.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3 เมตร
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้เต็ง	0.15	ตร.ม.	81.00	12.15	30.00	4.50	16.65	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.15	ตร.ม.	60.00	9.00	50.00	7.50	16.50	
	- ระแนงไม้เนื้อแข็ง 2 x 2 นิ้ว	5.00	ท่อน	375.00	1,875.00	112.50	562.50	2,437.50	ท่อน 3.5 ม.
	- งานสีระแนงไม้เนื้อแข็ง	3.10	ตร.ม.	81.00	251.10	30.00	93.00	344.10	
	- งานเคลือบผิวระแนง กึ่งเงา	3.10	ตร.ม.	60.00	186.00	50.00	155.00	341.00	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	3.00	เส้น	971.00	2,913.00	-	-	2,913.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	7.20	ม.	-	-	40.00	288.00	288.00	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	3.00	เส้น	1,100.00	3,300.00	-	-	3,300.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงกรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา	6.10	ม.	-	-	40.00	244.00	244.00	
								14,676.55	
	2.2.3(2) ตำแหน่ง F2								
	- ไม้ฉลิมไม้สนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	38.00	ท่อน	55.00	2,090.00	-	-	2,090.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	3.00	แผ่น	375.00	1,125.00	-	-	1,125.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	7.86	ตร.ม.	-	-	88.00	691.68	691.68	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	4.00	แผ่น	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	7.86	ตร.ม.	-	-	100.00	786.00	786.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3.0 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้เต็ง	0.31	ตร.ม.	81.00	25.11	30.00	9.30	34.41	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.31	ตร.ม.	60.00	18.60	50.00	15.50	34.10	
	- ระแนงไม้เนื้อแข็ง 2 x 2 นิ้ว	4.00	ท่อน	375.00	1,500.00	112.50	450.00	1,950.00	ท่อน 3.5 ม.
	- งานสีระแนงไม้เนื้อแข็ง	2.64	ตร.ม.	81.00	213.84	30.00	79.20	293.04	
	- งานเคลือบผิวระแนง กึ่งเงา	1.98	ตร.ม.	60.00	118.80	50.00	99.00	217.80	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	9.52	ม.	-	-	40.00	380.80	380.80	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	7.00	เส้น	1,100.00	7,700.00	-	-	7,700.00	ท่อน 2.4 ม.

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงกรุยแอสตันเลส 304 สีทองเงา	11.03	ม.	-	-	40.00	441.20	441.20	
								<u>24,491.03</u>	
	2.2.3(3) ตำแหน่ง F4 (ทางเข้าห้องพัก)								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	16.00	ท่อน	55.00	880.00	-	-	880.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	1.00	แผ่น	375.00	375.00	-	-	375.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	4.87	ตร.ม.	-	-	88.00	428.56	428.56	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	1.00	แผ่น	1,150.00	1,150.00	-	-	1,150.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	2.60	ตร.ม.	-	-	100.00	260.00	260.00	
								<u>3,093.56</u>	
	2.2.3(4) ตำแหน่ง F4 (ทางเข้าออฟฟิตเจ้าหน้าที่)								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	13.00	ท่อน	55.00	715.00	-	-	715.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	1.00	แผ่น	375.00	375.00	-	-	375.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	3.30	ตร.ม.	-	-	88.00	290.40	290.40	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	1.00	แผ่น	1,150.00	1,150.00	-	-	1,150.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	2.17	ตร.ม.	-	-	100.00	217.00	217.00	
								<u>2,747.40</u>	
	2.2.3(5) ตำแหน่ง F5								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	22.00	ท่อน	55.00	1,210.00	-	-	1,210.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	2.00	แผ่น	375.00	750.00	-	-	750.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	10.51	ตร.ม.	-	-	88.00	924.88	924.88	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	2.00	แผ่น	1,150.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	3.53	ตร.ม.	-	-	100.00	353.00	353.00	
								<u>5,537.88</u>	
	2.2.3(6) ตำแหน่ง F6								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	26.00	ท่อน	55.00	1,430.00	-	-	1,430.00	

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เพลส ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	3.00	แผ่น	375.00	1,125.00	-	-	1,125.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	7.44	ตร.ม.	-	-	88.00	654.72	654.72	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	4.00	แผ่น	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	7.44	ตร.ม.	-	-	100.00	744.00	744.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 3.0 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้สัก	0.62	ตร.ม.	81.00	50.22	30.00	18.60	68.82	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.36	ตร.ม.	60.00	21.60	50.00	18.00	39.60	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	8.60	ม.	-	-	40.00	344.00	344.00	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	6.00	เส้น	1,100.00	6,600.00	-	-	6,600.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงกรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา	12.43	ม.	-	-	40.00	497.20	497.20	
								20,250.34	
	2.2.4 งานตกแต่งภายใน โชน 3								
	2.2.4(1) ตำแหน่ง F1								
	- ไม้จ๊อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	64.00	ท่อน	55.00	3,520.00	-	-	3,520.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	4.00	แผ่น	375.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	19.58	ตร.ม.	-	-	88.00	1,723.04	1,723.04	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค ผิว NATURAL CARVED WOOD	17.00	แผ่น	1,150.00	19,550.00	-	-	19,550.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	19.58	ตร.ม.	-	-	100.00	1,958.00	1,958.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	2.00	แผ่น	218.00	436.00	45.00	90.00	526.00	ท่อน 2.5 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้สัก	1.44	ตร.ม.	81.00	116.64	30.00	43.20	159.84	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.72	ตร.ม.	60.00	43.20	50.00	36.00	79.20	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	1.00	เส้น	971.00	971.00	-	-	971.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	7.00	เส้น	971.00	6,797.00	-	-	6,797.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	16.80	ม.	-	-	40.00	672.00	672.00	
	- กรวยสแตนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	16.00	เส้น	1,100.00	17,600.00	-	-	17,600.00	ท่อน 2.4 ม.

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 (ก)

โครงการ ปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมราชพฤกษ์เฟลต ระยะที่ 5

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณอุทยานหลวงราชพฤกษ์

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงกรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา	32.98	ม.	-	-	40.00	1,319.20	1,319.20	
								56,375.28	
	2.2.5 งานตกแต่งภายใน โชน 4								
	2.2.5(1) ตำแหน่ง F1								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	26.00	ท่อน	55.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	3.00	แผ่น	375.00	1,125.00	-	-	1,125.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	7.44	ตร.ม.	-	-	88.00	654.72	654.72	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค คิว NATURAL CARVED WOOD	4.00	แผ่น	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	7.44	ตร.ม.	-	-	100.00	744.00	744.00	
	- บัวเชิงผนังไม้สัก 5 นิ้ว หน้า 1/2 นิ้ว	1.00	แผ่น	218.00	218.00	45.00	45.00	263.00	ท่อน 2.5 ม.
	- งานสีบัวเชิงผนังไม้สัก	0.62	ตร.ม.	81.00	50.22	30.00	18.60	68.82	
	- งานเคลือบแข็งผิวบัวเชิงผนังไม้สัก กึ่งเงา	0.31	ตร.ม.	60.00	18.60	50.00	15.50	34.10	
	- ฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา 2 x 2 นิ้ว	4.00	เส้น	971.00	3,884.00	-	-	3,884.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงฉากสแตนเลส 304 สีทองเงา	8.60	ม.	-	-	40.00	344.00	344.00	
	- กรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา 1.5 x 1.0 ซม.	6.00	เส้น	1,100.00	6,600.00	-	-	6,600.00	ท่อน 2.4 ม.
	- ค่าแรงกรวยแสดนเลส 304 สีทองเงา	12.43	ม.	-	-	40.00	497.20	497.20	
								20,244.84	
	2.2.5(2) ตำแหน่ง F2								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	22.00	ท่อน	55.00	1,210.00	-	-	1,210.00	
	- ไม้ MDF 9 มม. กั้นชั้น	2.00	แผ่น	375.00	750.00	-	-	750.00	
	- ค่าแรงโครงคร่าวไม้	10.51	ตร.ม.	-	-	88.00	924.88	924.88	
	- แผ่นลามิเนตลายไม้สีโอ๊ค คิว NATURAL CARVED WOOD	2.00	แผ่น	1,150.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
	- ค่าแรงแผ่นลามิเนตลายไม้	3.53	ตร.ม.	-	-	100.00	353.00	353.00	
								5,537.88	
	2.2.5(3) ตำแหน่ง F3								
	- ไม้จ้อยสักสวนป่า ขนาด 23 x 45 มม.	22.00	ท่อน	55.00	1,210.00	-	-	1,210.00	

