

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- ชื่อโครงการ จ้างก่อสร้างห้องเย็นสำหรับเก็บตัวอย่างงานวิจัยและเมล็ดพันธุ์พืช
ณ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
ถนนสุเทพ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
- วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๗๑,๐๐๐.๐๐ บาท
- ลักษณะงาน
 โดยสังเขป ขนาด ๔x๓ ม. โครงสร้าง คสล.
 งานพื้น ฝา เพดาน ผันง ปิดด้วยโพลีเอทิลีน โพลิสไตรีนโฟม
 (รายละเอียดตามแบบ) โครงสร้างหลังคาเหล็กมุงด้วย Mater Sheet
- ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๕๗๑,๐๐๐.๐๐ บาท
- บัญชีประมาณราคากลาง จ้างก่อสร้างห้องเย็นสำหรับเก็บตัวอย่างงานวิจัยและเมล็ดพันธุ์พืช
 ณ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 - แบบปร.๖
 - แบบปร.๕
 - แบบปร.๔(ก)
 - แบบปร.๔(ข)
- รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - นายนันทพงศ์ ชะเต ประธานกรรมการ
 - นายสุภชัย แสนสุวรรณ กรรมการ
 - นายคมสันต์ คำฟอง กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ห้องเย็นเก็บรักษาเมล็ดพันธุ์เฮมพ์

แบบ ปร.6

เจ้าของอาคาร

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปเฮมพ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

หน่วยงานออกแบบ

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 6 แผ่น

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

| ลำดับที่ | รายการ | รวม ค่างานต้นทุน (บาท) | Factor F | รวมราคา | หมายเหตุ |
|----------|-------------------|----------------------------------|----------|------------|-------------------------|
| 1 | ประเภทงานอาคาร | 391,963.22 | 1.3074 | 512,452.71 | Factor F |
| 2 | ประเภทงานครุภัณฑ์ | 55,000.00 | 1.0700 | 58,850.00 | - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% |
| | | | | | - ภาษี 7% |
| | | | | | - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% |
| | | | | | - เงินประกันผลงานหัก 0% |
| สรุป | | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน | | 571,302.71 | |
| | | คิดเป็นเงิน | | 571,000.00 | |
| | (ตัวอักษร) | (ห้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) | | | |

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร



นายนิธิพงษ์ ชะเต

ประธานกรรมการ



นายสุกชัย แสนสุวรรณ

กรรมการ



นายคมสันต์ คำฟอง

กรรมการและเลขานุการ

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ห้องเย็นเก็บรักษาเมล็ดพันธุ์เฮมพ์

แบบ ปร.5

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปเฮมพ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

สำนัก สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุสิ่งของ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--------------------------------------|-------|---------|-----------------|---------|--------------|---------|-----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| | สรุปค่างานก่อสร้าง | | | | | | | | |
| | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1 | หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง | | | | | | | 71,476.69 | |
| 2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | 29,621.13 | |
| 3 | หมวดงานผนัง เพดาน พื้น ห้องเย็น | | | | | | | 123,955.90 | |
| 4 | หมวดงานเครื่องทำความเย็นและ ความชื้น | | | | | | | 166,909.50 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมค่างานกลุ่มที่ 1 | | | | | | | 391,963.22 | |
| 2 | ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | 55,000.00 | |
| | รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | 55,000.00 | |

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ)

แบบ ป.ร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ห้องเย็นเก็บรักษาเมล็ดพันธุ์เซมพ์

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปเซมพ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------------|--------|---------|--------------|------------------|--------------|------------------|------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | และค่าแรงงาน | |
| | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1 | หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง | | | | | | | | |
| | งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ | 26.04 | ตร.ม. | - | - | 15.00 | 390.60 | 390.60 | |
| | งานดินซุด + ถม | 7.04 | ลบ.ม. | - | - | 99.00 | 696.96 | 696.96 | |
| | ทรายหยาบ | 3.85 | ลบ.ม. | 514.02 | 1,978.98 | 99.00 | 381.15 | 2,360.13 | |
| | คอนกรีตหยาบ | 0.25 | ลบ.ม. | 1,760.28 | 440.07 | 398.00 | 99.50 | 539.57 | |
| | คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4 | 7.85 | ลบ.ม. | 1,869.16 | 14,672.91 | 391.00 | 3,069.35 | 17,742.26 | |
| | เหล็กเสริม | | | | | | | | |
| | - เหล็กเสริม SR - 24 R8 6 | 135.42 | กก. | 20.44 | 2,767.98 | 4.10 | 555.22 | 3,323.21 | |
| | - เหล็กเสริม SD - 40 DB 12 | 310.80 | กก. | 18.20 | 5,656.56 | 3.30 | 1,025.64 | 6,682.20 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 8.00 | กก. | 30.37 | 242.96 | - | - | 242.96 | |
| | ไม้แบบ | | | | | | | | |
| | - ไม้แบบและค้ำยัน | 48.10 | ตร.ม. | 125.00 | 6,012.50 | 133.00 | 6,397.30 | 12,409.80 | |
| | - ตะปู | 12.00 | กก. | 37.38 | 448.56 | - | - | 448.56 | |
| | เหล็กโครงหลังคา | | | | | | | | |
| | - เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม. | 9.0 | ท่อน | 556.08 | 5,004.72 | - | - | 5,004.72 | |
| | - เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม. | 9.0 | ท่อน | 486.57 | 4,379.13 | - | - | 4,379.13 | |
| | - เหล็กกล่อง []- 50x50x2.0 มม. | 15.0 | ท่อน | 402.80 | 6,042.00 | - | - | 6,042.00 | |
| | - ค่าแรงทำโครงหลังคา | 667.50 | กก. | - | - | 10.00 | 6,675.00 | 6,675.00 | |
| | - งานทาสีกันสนิม | 69.84 | ตร.ม. | 30.00 | 2,095.20 | 35.00 | 2,444.40 | 4,539.60 | |
| | รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง | | | | 49,741.57 | | 21,735.12 | 71,476.69 | |

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปเฮมพ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|---------|--------------|------------------|--------------|-----------------|------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | และค่าแรงงาน | |
| 2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| | งานพื้นและวัสดุปูพื้น | | | | | | | | |
| | - งานพื้น คสล.พื้นผิวขัดมัน | 13.44 | ตร.ม. | 95.00 | 1,276.80 | 82.00 | 1,102.08 | 2,378.88 | |
| | งานหลังคา | | | | | | | | |
| | - หลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม. เคลือบฉนวนกันความร้อน | 56.0 | ตร.ม. | 230.00 | 12,880.00 | 70.00 | 3,920.00 | 16,800.00 | |
| | - ครอบหลังคา เมทัลชีท | 20.4 | ม. | 180.00 | 3,672.00 | 50.00 | 1,020.00 | 4,692.00 | |
| | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| | - ฝ้าเพดานเมทัลชีท หนา 0.3 มม. โครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี | 22.55 | ตร.ม. | 180.00 | 4,059.00 | 75.00 | 1,691.25 | 5,750.25 | |
| | รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | 21,887.80 | | 7,733.33 | 29,621.13 | |
| 3 | หมวดงานผนัง เพดาน พื้น ห้องเย็น | | | | | | | | |
| | 3.1 ส่วนเพดาน-ส่วนผนัง-ส่วนพื้นห้องเย็น-อุปกรณ์ช่วยอื่นๆ | | | | | | | | |
| | - แผ่นฉนวนส่วนเพดานห้องเย็น ใช้โพลีสไตรีนโฟม(F-grade) ชนิดไม่ลามไฟ ความหนา 5 นิ้ว ความหนาแน่น 1.25 ปอนด์/ลบ.ฟุต ผิวหน้าเคลือบด้วยคัลเลอร์บอนด์ ความหนาแน่นแผ่นเหล็กก่อนเคลือบไม่น้อยกว่า 0.40 มม.ขนาดพื้นที่ เพดานห้องเย็น เท่ากับ(4.20x4.20 ม.) | 11.55 | ตร.ม. | 890.00 | 10,279.50 | - | - | 10,279.50 | |
| | 3.2 ส่วนผนัง | | | | | | | | |
| | - แผ่นฉนวนส่วนผนังห้องเย็น ใช้โพลีสไตรีนโฟม(F-grade) ชนิดไม่ลามไฟ ความหนา 5 นิ้ว ความหนาแน่น 1.25 ปอนด์/ลบ.ฟุต ผิวหน้าเคลือบด้วยคัลเลอร์บอนด์ ความหนาแน่นแผ่นเหล็กก่อนเคลือบไม่น้อยกว่า 0.40 มม. ขนาดความสูงแผ่นผนังห้องเย็น 2.50 ม. โดยพื้นที่ผนังจะไม่หักลบพื้นที่ประตูตามมาตรฐานการติดตั้งแผ่นผนังห้องเย็น พื้นที่ผนัง เท่ากับ (4 ด้านx 4.00 x3.00 ม.) | 36.40 | ตร.ม. | 890.000 | 32,396.00 | - | - | 32,396.00 | |
| | 3.3 ส่วนพื้นห้องเย็น | | | | | | | | |
| | - แผ่นฉนวนส่วนพื้นห้องเย็น ใช้โพลีสไตรีนโฟม(F-grade) ชนิดไม่ลามไฟ ความหนา 5 นิ้ว ความหนาแน่น 1.25 ปอนด์/ลบ.ฟุต ปูทับเหนือพื้นอาคารเดิมจนเต็ม จากนั้นปูด้วยแผ่นอลูมิเนียมความหนาไม่น้อยกว่า 3 มม. จนเต็มห้อง ขนาดพื้นที่พื้นห้องเย็น เท่ากับ (3.95 ม.x3.95 ม.) | 12.16 | ตร.ม. | 2,390.00 | 29,062.40 | - | - | 29,062.40 | |

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปเฮมพ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|---------|--------------|-------------------|--------------|-----------------|-----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| | 3.4 อุปกรณ์ช่วยอื่นๆ | | | | | | | | |
| | -อลูมิเนียม L อลูมิเนียม U แบบซุบอโนโดซ์ ซิลิโคน (แบบFood grade) วีเวเตอร์ | 1.00 | เหมา | 10,000.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | |
| | 3.5 ประตูห้องเย็นชนิดบานสไลด์เดียว- โคมไฟและอุปกรณ์อื่นๆ ค่าแรงงาน | | | | | | | | |
| | - แผ่นสำเร็จรูปโพลีไธลีนโฟม ความหนา 4 นิ้ว ความหนาแบน 1.25 ปอนด์/ส.ฟุต | 1.00 | บาน | 25,000.00 | 25,000.00 | - | - | 25,000.00 | |
| | มีวหน้าเคลือบด้วยเคลือบรอนด์ ชนิด Food grade ความหนาแน่นโลหะก่อนเคลือบ | | | | | | | | |
| | ไม่น้อยกว่า 0.40 มม. ขนาดกว้าง 1.50 ม.×2.00 ม. วงกบประตูใช้อลูมิเนียมซุบอโนโดซ์ | | | | | | | | |
| | พร้อมอุปกรณ์ปิด-เปิดทั้งสองด้าน สามารถเปิดได้จากภายใน ถึงแม้ประตูจะถูกล็อกอยู่ | | | | | | | | |
| | - ม่านพลาสติกใสหนา 2 มม. กว้าง 200 มิลลิเมตร ขนาดเท่ากับช่องประตู | 1.00 | ชุด | 5,000.00 | 5,000.00 | 500.00 | 500.00 | 5,500.00 | |
| | พร้อมอุปกรณ์ราวม่านและห่วงสแตนเลส | | | - | - | - | - | - | |
| | 3.6 โคมไฟและอุปกรณ์อื่นๆ ค่าแรงงาน | | | | | | | | |
| | - โคมไฟฟลูออเรสเซนต์ 1×36 W สำหรับห้องเย็นแบบกันฝุ่นกันน้ำมีฝาครอบ IP 65 | 2.00 | ชุด | 1,550.00 | 3,100.00 | 135.00 | 270.00 | 3,370.00 | |
| | - กล้องปรับความดัน(Pressure relifer port) | 1.00 | ชุด | 1,500.00 | 1,500.00 | 135.00 | 135.00 | 1,635.00 | |
| | - ค่าแรงในการติดตั้งผนังและอุปกรณ์ประกอบ | 47.95 | ตร.ม. | - | - | 140.00 | 6,713.00 | 6,713.00 | |
| | รวมหมวดงานผนัง เพดาน พื้น ห้องเย็น | | | | 116,337.90 | | 7,618.00 | 123,955.90 | |
| 4 | หมวดงานเครื่องทำความเย็นและ ความชื้น | | | | | | | | |
| | 4.1 Unit cooler | 1 | ชุด | 50,000.00 | 50,000.00 | - | - | 50,000.00 | |
| | Cooling capacity ไม่น้อยกว่า 6 kw เป็นชนิดกระจายลมได้เป็นอย่างดี มีพัดลมไม่น้อยกว่า 3 ตัว | | | | | | | | |
| | ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางใบพัดไม่น้อยกว่า 350 มม. มีระบบละลายน้ำแข็งด้วยไฟฟ้า | | | | | | | | |
| | มี Fin spacing ไม่น้อยกว่า 4 มม. | | | | | | | | |
| | 4.2 ระบบท่อน้ำยา R-22 อุปกรณ์ข้อต่อและวาล์ว | 1 | ชุด | 5,000.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | |
| | ท่อทองแดงแข็ง type L +ฉนวนหุ้มท่อ พร้อมอุปกรณ์ประกอบการเดินท่อ | | | | | | | | |

สถานที่ก่อสร้าง โครงการวิจัยและพัฒนาการเพาะปลูกและแปรรูปแฮมป์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง

สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|---------|--------------|------------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| 4.3 | ตู้ควบคุมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ควบคุมภายใน พร้อมชุด Digital Temperature control | 1 | ชุด | 25,000.00 | 25,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 26,000.00 | |
| | 2.4.1 ชุดวัดและควบคุมอุณหภูมิ แบบแสดงผลด้วยดิจิตอล | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.2 Circuit breaker และ Magnetic contactor | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.3 Relay | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.4 Timer | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.5 Fuse | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.6 Thermal over load | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.7 หลอดสัญญาณ | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.8 Phase protector | | | | - | - | - | - | |
| | 2.4.9 Kwh-meter 3 phase | | | | - | - | - | - | |
| 4.4 | อุปกรณ์ติดตั้งเครื่องทำความเย็น-ชุดเพิ่มความชื้นสัมพัทธ์ MINI NEB | 1 | ชุด | 1,500.00 | 1,500.00 | - | - | 1,500.00 | |
| | 2.5.1 โครงเหล็กสำหรับแขวนคอยล์เย็น | | | | - | - | - | - | |
| | 2.5.2 โครงเหล็กแทนเครื่อง | | | | - | - | - | - | |
| 4.5 | น้ำยา R-22 สำหรับเติมเครื่องทำความเย็น | 1 | ชุด | 5,000.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | |
| 4.6 | ชุดเพิ่มความชื้นสัมพัทธ์ MINI NEB ขนาดไม่น้อยกว่า 0.8 Lite/hour | 1 | ชุด | 45,000.00 | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | |
| | ชุดวัดและควบคุมความชื้นแบบอัตโนมัติ แสดงผลแบบดิจิตอล ควบคุมความชื้น 60%-99% | | | | - | - | - | - | |
| 4.7 | ค่าแรงในการประกอบและติดตั้งเครื่องทำความเย็น | 1 | เหมา | | - | 20,000.00 | 20,000.00 | 20,000.00 | |
| 4.8 | สายเมน THW-A #25 พร้อมอุปกรณ์ประกอบการเดินสาย | 350 | เมตร | 18.17 | 6,359.50 | 23.00 | 8,050.00 | 14,409.50 | |
| | รวมหมวดงานเครื่องทำความเย็นและ ความชื้น | | | | 137,859.50 | | 29,050.00 | 166,909.50 | |
| | รวมหมวดงานทั้งหมด | | | | 325,826.77 | | 66,136.45 | 391,963.22 | |

