

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. โครงการปรับปรุงราชพฤกษ์เพลช เพื่อยกระดับมาตรฐานการให้บริการ
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ อุทยานหลวงราชพฤกษ์ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓,๖๖๗,๙๓๘.๒๒ บาท

๔. ลักษณะงานโดยสังเขป

ห้องอาหาร

- งานรื้อถอนห้องอาหารเดิม

ห้อง Connecting Room

- งานปรับปรุงห้องที่ ๑ และ ๒

ห้องพักคนชราหรือผู้พิการ

- งานก่อสร้างห้องพัก และงานห้องน้ำคนชราหรือผู้พิการ

ห้องพัก ๒ เตียง ๑ หน้าต่าง

- งานพื้น งานผนัง งานหน้าต่าง งานฝ้าเพดาน งานประตูดู งานทาสี งานระบบไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศ

ห้องพักเตียงเดี่ยว

- งานพื้น งานผนัง งานหน้าต่าง งานฝ้าเพดาน งานประตูดู งานทาสี งานระบบไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศ

งานสุขาภิบาลบำบัดน้ำเสีย

- งานประปา งานอาคารบิมน้ำ

งานระบบไฟฟ้าบิมน้ำ

ห้องพักผอน

- งานปรับปรุงฝ้าเพดาน งานพื้น

ห้องเตรียมอาหาร

- งานประปา งานเคาท์เตอร์อาหาร และชั้นวาง

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๓,๓๖๑,๐๐๐.๐๐ บาท

๖. บัญชีประมาณราคากลาง

๖.๑ แบบ พร.๖

๖.๒ แบบ พร.๕

๖.๓ แบบ พร.๔

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- | | |
|----------------------|---------------------|
| ๖.๑ นายยงยุทธ คงได้ | ประธานกรรมการ |
| ๖.๒ นายสิทธิพร สารดี | กรรมการ |
| ๖.๓ นายเมธี ยาบุญนะ | กรรมการและเลขานุการ |

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโรงแรมราชพฤกษ์เพลส แบบ ปร.6

เจ้าของอาคาร อุทยานหลวงราชพฤกษ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 49 แผ่น

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	2,022,125.37	1.3003	2,629,369.62	Factor F
2	ประเภทงานครุภัณฑ์	679,748.80	1.0700	727,331.22	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	5,000.00	1.0000	5,000.00	- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		3,361,700.83	
		คิดเป็นเงิน		3,361,000.00	
(ตัวอักษร)		(สามล้านสามแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 436.88 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 7,693.19 บาท/ตารางเมตร

(นายยงยุทธ คงได้)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(สิทธิพร สารดี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(เมธี ยาบุญนะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.0	งานรื้อถอน	1	งาน					143,760.77	
2.0	งานโครงสร้างวิศวกรรม	1	งาน					257,585.45	
3.0	งานสถาปัตยกรรม	1	งาน					493,829.64	
4.0	งานรวมห้องพัก	1	งาน					971,083.87	
5.0	งานเมนไฟฟ้าห้องพักชั้น 1	1	งาน					21,852.01	
6.0	งานระบบสื่อสารห้องพักชั้น 1	1	งาน					9,977.95	
7.0	งานสุขาภิบาลและบำบัดน้ำเสีย	1	งาน					21,718.07	
8.0	งานระบบไฟฟ้าบิมน้ำ	1	งาน					23,196.81	
9.0	งานห้องพักผ่อน	1	งาน					16,755.77	
10.0	งานห้องน้ำใหม่	1	งาน					53,348.94	
11.0	งานไฟฟ้าห้องเตรียมอาหาร	1	งาน					9,016.09	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1 งานต้นทุน							2,022,125.37	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ส่วนที่ 2ค่างานครุภัณฑ์								
1.0	ห้องพักคอนเน็คติงรูม	1	งาน					24,460.00	
2.0	ห้องพักคนชราและคนพิการ	1	งาน					35,844.00	
3.0	ห้องพัก 2 เตียง	1	งาน					125,096.00	
4.0	ห้องพัก เดี่ยว เดี่ยว	1	งาน					66,164.00	
5.0	รวมระบบสุขาภิบาล	1	งาน					313,839.61	
6.0	รวมห้องเตรียมอาหาร	1	งาน					106,195.19	
7.0	รวมระบบสื่อสาร	1	งาน					8,150.00	
	รวมส่วนที่ 2ค่างานครุภัณฑ์							679,748.80	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1.0	ค่าเช่าระบบตู้สาขาภายใน							2,000.00	
2.0	ค่าตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศห้องอาหารและซ่อมแซม							3,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ							5,000.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานรื้อถอน								
	1.1 งานรื้อถอนห้องอาหาร ทั้งหมด (ห้องพักชั้น 1+อาคารบิมน้ำ)								
	- งานรื้อถอนอาคารบิมน้ำพร้อมอุปกรณ์	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนฐานคอนกรีตอาคารบิมน้ำ 2.5 x 6 ม.	15.00	ตร.ม	-	-	97.00	1,455.00	1,455.00	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนผนังฉาบปูน (ช่องหน้าต่าง+ประตู)	177.94	ตร.ม	-	-	40.00	7,117.60	7,117.60	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	157.50	ตร.ม	-	-	25.00	3,937.50	3,937.50	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนบานประตูอะลูมิเนียม	8.10	ตร.ม.	-	-	150.00	1,215.00	1,215.00	รื้อชนเก็บ
	- งานรื้อถอนบานประตูไม้	3.00	บาน	-	-	120.00	360.00	360.00	รื้อชนเก็บ
	- งานรื้อถอนหน้าต่าง	33.60	ตร.ม.	-	-	150.00	5,040.00	5,040.00	รื้อชนเก็บ
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	135.00	ตร.ม.	-	-	50.00	6,750.00	6,750.00	รื้อชนทิ้ง
	- รื้อถอนพื้นปูนหนา 0.10 ม.+ รื้อถอนพื้นสำเร็จรูป	135.00	ตร.ม.	-	-	120.00	16,200.00	16,200.00	รื้อชนทิ้ง
	- รื้อเคาน์เตอร์	5.85	ลบ.ม.	-	-	600.00	3,510.00	3,510.00	รื้อชนทิ้ง
	- รื้อซิงค์น้ำ	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	
	1.2 งานรื้อถอนห้องประชุม +ห้องพักผ่อน								
	- งานรื้อถอนผนังฉาบปูน	28.29	ตร.ม	-	-	40.00	1,131.60	1,131.60	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนบานประตูอะลูมิเนียม (ห้องพักผ่อน)	3.90	ตร.ม.	-	-	150.00	584.25	584.25	รื้อชนเก็บ
	- งานรื้อถอนบานประตูไม้ (ห้องอาหาร)	2.00	บาน	-	-	120.00	240.00	240.00	รื้อชนเก็บ
	1.3 งานรื้อถอนห้องน้ำหญิงทั้งหมด								
	- งานรื้อถอนผนังฉาบปูน (แผงกันห้องน้ำ)	15.91	ตร.ม	-	-	40.00	636.40	636.40	รื้อชนทิ้ง

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	21.90	ตร.ม	-	-	25.00	547.50	547.50	รื้อขนทิ้ง
	- งานรื้อถอนบานประตูไม้	5.00	บาน	-	-	70.00	350.00	350.00	รื้อขนเก็บ
	- รื้อซັกโครก	4.00	ชุด	-	-	120.00	480.00	480.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อเคาท์เตอร์	2.25	ลบ.ม.	-	-	600.00	1,350.00	1,350.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อซิงค์อ่างล้างหน้า	4.00	ชุด	-	-	140.00	560.00	560.00	รื้อขนเก็บ
	- งานซ่อมแซมผนัง+พื้น	1.00	งาน	-	-	4,000.00	4,000.00	4,000.00	รื้อขนทิ้ง
	1.4 งานรื้อถอนห้องน้ำชายทั้งหมด								
	- งานรื้อถอนผนังฉาบปูน	6.13	ตร.ม	-	-	40.00	245.20	245.20	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตทับหน้า	5.17	ตร.ม.	-	-	85.00	439.45	439.45	รื้อขนทิ้ง
	- งานซ่อมแซมผนัง+พื้น	1.00	งาน	-	-	4,000.00	4,000.00	4,000.00	รื้อขนทิ้ง
	- งานรื้อถอนบานประตูไม้	1.00	บาน	-	-	70.00	70.00	70.00	รื้อขนเก็บ
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	21.50	ตร.ม	-	-	25.00	537.50	537.50	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อโถปัสสาวะ	2.00	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00	รื้อขนทิ้ง
	- งานซ่อมแซมผนัง+พื้น	1.00	งาน	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	รื้อขนทิ้ง
	1.5 งานรื้อถอนพื้นภายนอก								
	- งานรื้อถอนผิวแอสฟัลท์	152.49	ตร.ม	-	-	11.17	1,703.31	1,703.31	รื้อขนทิ้ง
	- งานขุดชั้นรองพื้นผิวแอสฟัลท์ หนา 15 ซม.	152.49	ตร.ม.	-	-	99.00	15,096.51	15,096.51	รื้อขนทิ้ง
	- งานดินด้าถม หนา 15 ซม.	29.74	ลบ.ม.	260.00	7,732.40	91.00	2,706.34	10,438.74	
	- งานปลูกหญ้าเบอร์มิวด้า	152.49	ตร.ม.	-	-	44.66	6,810.20	6,810.20	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	1.6 งานติดตั้งประตู โถงทางเดิน+ห้องอาหาร								
	- งานติดตั้งประตูลูมิเนียม(ทางออกห้องน้ำ)	1.00	ชุด	-	-	435.00	435.00	435.00	ใช้ของเดิม+วงกบ
	- งานติดตั้งประตูลูมิเนียมบานเปิดคู่+บานติดตาย+ช่องแสง 3.60x2.60 ม.	1.00	ชุด	23,500.00	23,500.00	-	-	23,500.00	ของใหม่พร้อมติดตั้งและอุปกรณ์
	- งานติดตั้งประตูลูมิเนียมบานเปิดคู่ 1.70 x 2.40 ม.(ทางเข้าห้องพัก)	1.00	ชุด	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00	ของใหม่พร้อมติดตั้งและอุปกรณ์
	รวมงานรื้อถอน							143,760.77	
2	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	2.1 งานทางลาดคนพิการ								
	งานดินชุด	4.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	396.00	396.00	
	งานทรายหยาบ	11.31	ลบ.ม.	514.02	5,813.57	99.00	1,119.69	6,933.26	บดอัดแน่น
	งานคอนกรีตโครงสร้างผสมเสร็จ รูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	3.50	ลบ.ม.	1,791.12	6,268.92	391.00	1,368.50	7,637.42	
	เหล็กเสริมคอนกรีต								
	- งานตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	21.48	ตร.ม.	28.66	615.62	5.00	107.40	723.02	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 6 มม. SR 24	29.10	กก.	20.91	608.48	4.10	119.31	727.79	
	งานไม้แบบ	8.01	ตร.ม.						
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	6.40	ตร.ม.	200.00	1,280.00	-	-	1,280.00	
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	1.92	ตร.ม.	100.00	192.00	-	-	192.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	8.01	ตร.ม.	-	-	133.00	1,065.33	1,065.33	
	งานผนังก่ออิฐเต็มแผ่น	24.17	ตร.ม.	660.00	15,952.20	167.00	4,036.39	19,988.59	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานฉาบปูนเรียบ	6.49	ตร.ม.	80.00	519.20	82.00	532.18	1,051.38	
	งานผิวพื้นทรายล่าง	20.08	ตร.ม.	241.00	4,839.28	99.00	1,987.92	6,827.20	
	งานทาสีน้ำอะคริลิก	6.49	ตร.ม.	50.00	324.50	34.00	220.66	545.16	
								<u>47,367.14</u>	
	2.2 ท้องพัก								
	งานดินชุด	18.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,782.00	1,782.00	
	งานคอนกรีตโครงสร้างผสมเสร็จ รูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ชม.	11.00	ลบ.ม.	1,791.12	19,702.32	391.00	4,301.00	24,003.32	
	งานพื้นสำเร็จรูป แบบท้องเรียบตัน รับน้ำหนักปลอดภัย 300 กก./ตร.ม.	48.00	ตร.ม.	260.00	12,480.00	25.00	1,200.00	13,680.00	รวมงานอุดรอยต่อ
	เหล็กเสริมคอนกรีต								
	- งานตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	51.36	ตร.ม.	28.66	1,471.98	5.00	256.80	1,728.78	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 6 มม. SR 24	100.19	กก.	20.91	2,094.97	4.10	410.78	2,505.75	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 9 มม. SR 24	419.68	กก.	21.16	8,880.43	4.10	1,720.69	10,601.12	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย Ø 12 มม. SD 40	245.46	กก.	19.33	4,744.74	3.30	810.02	5,554.76	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย Ø 16 มม. SD 40	190.22	กก.	19.66	3,739.73	3.30	627.73	4,367.45	
	งานไม้แบบ	88.27	ตร.ม.						
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	70.61	ตร.ม.	200.00	14,122.00	-	-	14,122.00	
	- ไม้คร่าวและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	21.18	ตร.ม.	100.00	2,118.00	-	-	2,118.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	88.27	ตร.ม.	-	-	133.00	11,739.91	11,739.91	
	น้ำยาเคมีเสียบเหล็ก (Epoxy)	1.00	งาน	840.00	840.00	126.00	126.00	966.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
								93,169.09	
2.3	โรงปั้มน้ำ								
	งานคอนกรีตโครงสร้างผสมเสร็จ รูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ชม.	3.00	ลบ.ม.	1,791.12	5,373.36	391.00	1,173.00	6,546.36	
	งานทรายหยาบ	2.92	ลบ.ม.	514.02	1,500.94	99.00	289.08	1,790.02	
	เหล็กเสริมคอนกรีต								
	- งานตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ สีเหลี่ยมจัตุรัส ศก.4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	24.07	ตร.ม.	28.66	689.85	5.00	120.35	810.20	
	งานไม้แบบ	2.76	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	2.20	ตร.ม.	200.00	440.00	-	-	440.00	
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	0.66	ตร.ม.	100.00	66.00	-	-	66.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	2.76	ตร.ม.	-	-	133.00	367.08	367.08	
	เหล็กตัวซี 100x50x20x2.3 มม. (23.50 กก./ท่อน)	4.00	ท่อน	612.15	2,448.60	-	-	2,448.60	
	เหล็กกล่อง 100x100x2.3 มม. (41.70 กก./ท่อน)	4.00	ท่อน	1,100.05	4,400.20	-	-	4,400.20	
	เหล็กกล่อง 50x50x2.3 มม. (20.04 กก./ท่อน)	33.00	ท่อน	528.65	17,445.45	-	-	17,445.45	
	เหล็กกล่อง 38x38x2.3 มม. (14.82 กก./ท่อน)	3.00	ท่อน	368.00	1,104.00	-	-	1,104.00	
	แผ่นเหล็กดำ 200x200x4 มม.	6.00	แผ่น	34.00	204.00	-	-	204.00	
	พุกเหล็ก ขนาด 3/8"	24.00	ชุด	9.00	216.00	-	-	216.00	
	ค่าแรงประกอบเหล็ก	966.58	กก.	-	-	10.00	9,665.80	9,665.80	
	งานทาสีกันสนิม	57.96	ตร.ม.	30.00	1,738.80	35.00	2,028.60	3,767.40	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	งานทาสีน้ำมัน	57.96	ตร.ม.	30.00	1,738.80	38.00	2,202.48	3,941.28	
	ไม้เทียม ขนาด 0.8x7.5x300 ซม.	29.05	ตร.ม.	148.82	4,323.22	95.00	2,759.75	7,082.97	
	งานทาสีน้ำมัน	29.05	ตร.ม.	30.00	871.50	38.00	1,103.90	1,975.40	
	แผ่นหลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม.	35.48	ตร.ม.	225.00	7,983.00	-	-	7,983.00	เมื่อ%ทับซ้อนแล้ว
	ค่าแรงประกอบหลังคา	33.16	ตร.ม.	-	-	70.00	2,321.20	2,321.20	
								72,574.96	
	2.4 ฐานถังบำบัดน้ำเสีย								
	งานดินชุด	105.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	10,395.00	10,395.00	
	งานคอนกรีตโครงสร้างผสมเสร็จ รูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.	7.50	ลบ.ม.	1,791.12	13,433.40	391.00	2,932.50	16,365.90	
	งานทรายหยาบ	3.00	ลบ.ม.	514.02	1,542.06	99.00	297.00	1,839.06	
	เหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย Ø 12 มม. SD 40	575.40	กก.	19.33	11,122.48	3.30	1,898.82	13,021.30	
	งานไม้แบบ	9.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	7.20	ตร.ม.	200.00	1,440.00	-	-	1,440.00	
	- ไม้คร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	2.16	ตร.ม.	100.00	216.00	-	-	216.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	9.00	ตร.ม.	-	-	133.00	1,197.00	1,197.00	
								44,474.26	
	รวมงานโครงสร้าง							257,585.45	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	3.1 งานผนังห้องพักชั้น 1 ทั้งหมด								
	- ผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น หมายเลข 1	58.59	ตร.ม.	330.00	19,334.70	89.00	5,214.51	24,549.21	ก่อถึงได้คานหรือพื้นชั้น 2
	- งานฉาบปูน	117.18	ตร.ม.	80.00	9,374.40	82.00	9,608.76	18,983.16	ฉาบเต็มผนังก่อ
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	40.00	ม.	70.00	2,800.00	44.00	1,760.00	4,560.00	แนวนอน-ตั้ง
	- ผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น หมายเลข 2	111.90	ตร.ม.	330.00	36,927.00	89.00	9,959.10	46,886.10	ก่อถึงได้คานหรือพื้นชั้น 2
	- งานฉาบปูน	223.80	ตร.ม.	80.00	17,904.00	82.00	18,351.60	36,255.60	ฉาบเต็มผนังก่อ
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	42.90	ม.	70.00	3,003.00	44.00	1,887.60	4,890.60	แนวนอน-ตั้ง
	- ผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น หมายเลข 3	182.49	ตร.ม.	330.00	60,221.70	89.00	16,241.61	76,463.31	ก่อถึงได้คานหรือพื้นชั้น 2
	- งานฉาบปูน	364.98	ตร.ม.	80.00	29,198.40	82.00	29,928.36	59,126.76	ฉาบเต็มผนังก่อ
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	58.03	ม.	70.00	4,062.10	44.00	2,553.32	6,615.42	แนวนอน-ตั้ง
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังภายนอก	109.18	ตร.ม.	55.00	6,004.90	30.00	3,275.40	9,280.30	ทาทั้งผนังใหม่และเก่า
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังภายในทางเดิน	75.28	ตร.ม.	55.00	4,140.40	30.00	2,258.40	6,398.80	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้าทางเดิน	21.25	ตร.ม.	55.00	1,168.75	30.00	637.50	1,806.25	
	- หน้าต่างบานเปิด+มุ้งลวด 3.0 x 1.6 ม.	4.80	ตร.ม.	-	-	75.00	360.00	360.00	ใช้ของเดิม
	- งานเสาเอ็นทับหลังหน้าต่าง	12.40	ม.	70.00	868.00	44.00	545.60	1,413.60	
								297,589.11	
	3.2 งานห้องเก็บของโรงแรมราชพฤกษ์เพลซ								
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	71.47	ตร.ม.	243.00	17,367.21	75.00	5,360.25	22,727.46	
	- งานทาสีน้ำพลาสติก (ฝ้าเพดาน)	71.47	ตร.ม.	30.00	2,144.10	34.00	2,429.98	4,574.08	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด 60x60 ซม.	71.47	ตร.ม.	491.00	35,091.77	222.00	15,866.34	50,958.11	ห้องเอนกประสงค์
	- งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด 60x60 ซม.	22.46	ตร.ม.	491.00	11,027.86	222.00	4,986.12	16,013.98	ห้องเก็บของ
	- งานปูนทรายและยาแนว	22.46	ตร.ม.	116.00	2,605.36	-	-	2,605.36	ห้องเก็บของ
								96,878.99	
	3.3 งานโต๊ะวางอาหาร (ห้องอาหาร)								
	- คอนกรีต 1:2:4 (กรณีผสมมือ)	0.67	ลบ.ม.	1,615.00	1,082.05	436.00	292.12	1,374.17	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 9 มม. SR 24	40.15	กก.	21.16	849.57	4.10	164.62	1,014.19	
	- งานไม้แบบ	7.54	ตร.ม.						
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	6.03	ตร.ม.	200.00	1,206.00	-	-	1,206.00	
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	1.80	ตร.ม.	100.00	180.00	-	-	180.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	7.54	ตร.ม.	-	-	133.00	1,002.82	1,002.82	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	7.89	ตร.ม.	330.00	2,603.70	89.00	702.21	3,305.91	
	- งานฉาบปูนเรียบ	4.13	ตร.ม.	80.00	330.40	82.00	338.66	669.06	
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	7.50	ม.	70.00	525.00	44.00	330.00	855.00	
	- หินแกรนิตดำ	6.70	ตร.ม.	3,552.00	23,798.40	220.00	1,474.00	25,272.40	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก	4.13	ตร.ม.	55.00	227.15	34.00	140.42	367.57	
								35,247.12	
	3.4 งานโต๊ะวางอาหาร (ห้องครัว 2 ชุด)								
	- คอนกรีต 1:2:4 (กรณีผสมมือ)	0.50	ลบ.ม.	1,615.00	807.50	436.00	218.00	1,025.50	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 9 มม. SR 24	19.22	กก.	21.16	406.70	4.10	78.80	485.50	
	- งานไม้แบบ	4.24	ตร.ม.						
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 80 %)	3.39	ตร.ม.	200.00	678.00	-	-	678.00	
	- ไม้โครงและค้ำยัน 30 % ของค่าวัสดุไม้แบบ	1.01	ตร.ม.	100.00	101.00	-	-	101.00	
	- ค่าแรงติดตั้งแบบหล่อคอนกรีต (ค่าแรงคิด 100 %) แบบหล่อทั่วไป	4.24	ตร.ม.	-	-	133.00	563.92	563.92	
	- มนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	3.00	ตร.ม.	330.00	990.00	89.00	267.00	1,257.00	
	- งานฉาบปูนเรียบ	4.06	ตร.ม.	80.00	324.80	82.00	332.92	657.72	
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	5.01	ม.	70.00	350.70	44.00	220.44	571.14	
	- กระเบื้องขนาด 60x60 ซม.	3.21	ตร.ม.	617.00	1,980.57	174.00	558.54	2,539.11	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิค	4.06	ตร.ม.	55.00	223.30	34.00	138.04	361.34	
								8,240.23	
	3.5 งานสุขาภิบาล								
	ท่อน้ำเสียห้องพักชั้น 1								
	- ท่อ PVC 6 นิ้ว ชั้น 8.5	28.95	ม.	278.50	8,062.58	200.00	5,790.00	13,852.58	
	- ท่อ PVC 4 นิ้ว ชั้น 8.5	44.65	ม.	135.39	6,045.16	100.00	4,465.00	10,510.16	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	5,643.10	5,643.10	1,692.93	1,692.93	7,336.02	
	เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	4,232.32	4,232.32	1,269.70	1,269.70	5,502.02	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีสัญลักษณ์ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	1,410.77	1,410.77	423.23	423.23	1,834.01	
	ท่อน้ำดีห้องพักชั้น 1								

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- วาล์วทองเหลืองมือหมุน 1 นิ้ว	2.00	ตัว	329.00	658.00	200.00	400.00	1,058.00	
	- ท่อ PVC 1 นิ้ว ชั้น 13.5	45.20	ม.	21.38	966.38	30.00	1,356.00	2,322.38	
	- ท่อ PVC 1/2 นิ้ว ชั้น 13.5	18.98	ม.	11.33	215.04	30.00	569.40	784.44	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	590.71	590.71	177.21	177.21	767.92	
	เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	354.43	354.43	106.33	106.33	460.75	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีสียูริกซ์ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	118.14	118.14	35.44	35.44	153.58	
	- stop vale 1/2 นิ้ว	21.00	ตัว	83.18	1,746.78	35.00	735.00	2,481.78	อ่างล้างหน้า+ชักโครก+สายชำระ
	- ก๊อกทองเหลือง 1/2 นิ้ว	7.00	ตัว	112.15	785.05	25.00	175.00	960.05	
	- ตะแกรงดักกลิ่นสแตนเลสหน้าแปลน 15 ซม.	7.00	ตัว	1,046.50	7,325.50	75.00	525.00	7,850.50	
								55,874.20	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							<u>493,829.64</u>	
4	หมวดงานรวมห้องพัก								
	4.1 ห้องคอนเน็คติงรูม								
	กลุ่มงานที่ 1								
	4.1.1 หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	งานรื้อถอน 2 ห้อง								
	- งานรื้อถอนผนังฉาบปูน (ช่องหน้าต่าง+ประตู)	7.00	ตร.ม	-	-	40.00	280.00	280.00	รื้อขนทิ้ง

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	18.79	ตร.ม	-	-	25.00	469.75	469.75	รื้อชนทิ้ง
	- งานรื้อถอนบานประตู	2.00	บาน	-	-	70.00	140.00	140.00	รื้อกอง
	- งานรื้อคองโคม	10.00	โคม	-	-	30.00	300.00	300.00	รื้อชนเก็บ
	- งานรื้อปลั๊กไฟ	3.00	ชุด	-	-	30.00	90.00	90.00	รื้อชนเก็บ
	- งานรื้อถอนอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	รื้อชนเก็บ
	รวมหมวดงานโครงสร้าง							1,559.75	
	4.1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	ห้องที่ 1								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นไม้เอ็นจิเนียร์	20.80	ตร.ม.	1,550.00	32,240.00	70.00	1,456.00	33,696.00	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง	17.50	ม.	130.00	2,275.00	45.00	787.50	3,062.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.93	ตร.ม.	350.00	675.50	-	-	675.50	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								37,434.00	
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น	10.20	ตร.ม.	330.00	3,366.00	89.00	907.80	4,273.80	
	- งานฉาบปูน	10.20	ตร.ม.	80.00	816.00	82.00	836.40	1,652.40	
	- งานเสาดินทับหลังผนัง	4.30	ม.	70.00	301.00	44.00	189.20	490.20	
								6,416.40	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานหน้าต่าง								
	หน้าต่างใหม่								
	- งานเสาเอ็นทับหลังหน้าต่างใหม่	6.30	ม.	70.00	441.00	44.00	277.20	718.20	
	- หน้าต่างใหม่กรอบอลูมิเนียมขอบขาว 2 ช่อง+ช่องแสง+มุ้งสวด	1.00	ชุด	8,800.00	8,800.00	178.50	178.50	8,978.50	1.45 x 1.7 ม. รวมวงกบ
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างใหม่	6.20	ม.	130.00	806.00	45.00	279.00	1,085.00	
	- งานทำสีบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างใหม่	0.62	ตร.ม.	350.00	217.00	-	-	217.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	หน้าต่างเดิม								
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างเดิม	8.30	ม.	130.00	1,079.00	45.00	373.50	1,452.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างเดิม	0.83	ตร.ม.	350.00	290.50	-	-	290.50	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								12,741.70	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	19.44	ตร.ม.	266.00	5,171.04	75.00	1,458.00	6,629.04	กันชื้น
	- งานบัวไม้สักเพดาน	20.10	ม.	130.00	2,613.00	45.00	904.50	3,517.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักเพดาน	2.21	ตร.ม.	350.00	773.50	-	-	773.50	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								10,920.04	
	งานบานประตู								
	ประตูทางเข้า								
	- งานตัดบานประตูทางเข้า	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- งานทำสีวงกบประตูทางเข้า	0.96	ตร.ม.	350.00	336.00	-	-	336.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานทำสืบานประตูทางเข้า	1.00	เหมา	1,121.00	1,121.00	-	-	1,121.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- งานติดตั้งบานประตูทางเข้า	1.60	ตร.ม.	-	-	105.00	168.00	168.00	
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเข้า	4.80	ม.	130.00	624.00	45.00	216.00	840.00	
	- งานทำสืบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเข้า	0.48	ตร.ม.	350.00	168.00	-	-	168.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	ประตูใหม่								
	- งานตัดบานประตูทางเชื่อมต่อห้อง	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- งานวงกบไม้เต็งประตูทางเชื่อมต่อห้อง	1.00	ชุด	799.00	799.00	160.00	160.00	959.00	
	- งานทำสืวงกบไม้เต็งประตูทางเชื่อมต่อห้อง	0.96	ตร.ม.	350.00	336.00	-	-	336.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- งานบานประตูไม้สักทางเชื่อมต่อห้อง	1.00	บาน	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- งานทำสืบานประตูไม้สักทางเชื่อมต่อห้อง	1.00	เหมา	1,121.00	1,121.00	-	-	1,121.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- บานพับสแตนเลส 3 x 4 นิ้ว	4.00	ชุด	135.00	540.00	-	-	540.00	
	- กลอนโซ่ สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	-	-	229.00	
	- ดาส่อง สแตนเลส	1.00	ชุด	154.21	154.21	35.00	35.00	189.21	
	- ลูกบิด + dead bolt สแตนเลส	1.00	ชุด	849.00	849.00	200.00	200.00	1,049.00	
	- กั้นชนติดผนังเหล็ก สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	35.00	35.00	264.00	
	- ซิลยางพรมประตู 5 มม.	1.50	ม้วน	449.00	673.50	-	-	673.50	
	- งานติดตั้งบานประตูทางเชื่อมต่อห้อง	1.60	ตร.ม.	-	-	105.00	168.00	168.00	
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเชื่อมต่อห้อง	4.80	ม.	130.00	624.00	45.00	216.00	840.00	
	- งานทำสืบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเชื่อมต่อห้อง	0.48	ตร.ม.	350.00	168.00	-	-	168.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
								14,869.71	
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	19.44	ตร.ม.	55.00	1,069.20	30.00	583.20	1,652.40	กึ่งเงา
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	43.35	ตร.ม.	55.00	2,384.25	30.00	1,300.50	3,684.75	กึ่งเงา
								5,337.15	
	คอมไฟฟ้า,สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- เต้ารับโทรทัศน์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	209.00	209.00	90.00	90.00	299.00	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	1.80	ม.	9.75	17.55	20.00	36.00	53.55	
	- คอมผนัง	1.00	ชุด	590.00	590.00	165.00	165.00	755.00	
	- คอมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	2.00	ชุด	179.00	358.00	115.00	230.00	588.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	5.00	หลอด	109.00	545.00	-	-	545.00	ทางเข้า+ห้องน้ำ+คอมผนัง + คอมเพดาน
	- ปลั๊กกราวด์คู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 2.5	55.10	ม.	7.78	428.68	7.00	385.70	814.38	
	- สาย THW # 1.5 G	27.55	ม.	5.30	146.02	5.00	137.75	283.77	
	- สาย THW # 1.5	12.00	ม.	5.30	63.60	5.00	60.00	123.60	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	27.55	ม.	9.75	268.61	20.00	551.00	819.61	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	6.00	ม.	7.00	42.00	11.00	66.00	108.00	
	- บล็อกฝังพลาสติก 2 " x 4 "	5.00	ชุด	6.00	30.00	-	-	30.00	
								5,355.91	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	งานเบ็ดเตล็ด								
	- งานกรอบบานไม้สักกระจงเงาห้องพัก	2.80	ม.	130.00	364.00	45.00	126.00	490.00	
	- งานทำสีกรอบบานไม้สักกระจงเงาห้องพัก	0.28	ตร.ม.	350.00	98.00	-	-	98.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- อ่างล้างหน้าพร้อมขาตั้ง	1.00	ชุด	1,755.00	1,755.00	450.00	450.00	2,205.00	
								2,793.00	
	รวม	1	ห้อง					95,867.91	
	ห้องที่ 2								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นไม้เอ็นจิเนียร์	19.90	ตร.ม.	1,550.00	30,845.00	70.00	1,393.00	32,238.00	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง	17.30	ม.	130.00	2,249.00	45.00	778.50	3,027.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.90	ตร.ม.	350.00	665.00	-	-	665.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								35,930.50	
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น	10.20	ตร.ม.	330.00	3,366.00	89.00	907.80	4,273.80	
	- งานฉาบปูน	10.20	ตร.ม.	80.00	816.00	82.00	836.40	1,652.40	
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	4.30	ม.	70.00	301.00	44.00	189.20	490.20	
								6,416.40	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	งานหน้าต่าง								
	หน้าต่างเดิม								
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างเดิม	8.30	ม.	130.00	1,079.00	45.00	373.50	1,452.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักปิดทับวงกบหน้าต่างเดิม	0.83	ตร.ม.	350.00	290.50	-	-	290.50	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								<u>1,743.00</u>	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	18.60	ตร.ม.	266.00	4,947.60	75.00	1,395.00	6,342.60	กันชื้น
	- งานบัวไม้สักเพดาน	19.90	ม.	130.00	2,587.00	45.00	895.50	3,482.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักเพดาน	2.19	ตร.ม.	350.00	766.50	-	-	766.50	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								<u>10,591.60</u>	
	งานบานประตู								
	ประตูทางเข้า								
	- งานตัดบานประตูทางเข้า	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- งานทำสีวงกบประตูทางเข้า	0.96	ตร.ม.	350.00	336.00	-	-	336.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- งานทำสีบานประตูทางเข้า	1.00	هما	1,121.00	1,121.00	-	-	1,121.00	
	- งานติดตั้งบานประตูทางเข้า	1.60	ตร.ม.	-	-	105.00	168.00	168.00	
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเข้า	4.80	ม.	130.00	624.00	45.00	216.00	840.00	
	- งานทำสีบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเข้า	0.48	ตร.ม.	350.00	168.00	-	-	168.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	ประตูใหม่								

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- งานตัดบานประตูทางเชื่อมห้อง	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- งานวงกบไม้เต็งประตูทางเชื่อมห้อง	1.00	ชุด	799.00	799.00	160.00	160.00	959.00	
	- งานทำสีวงกบไม้เต็งประตูทางเชื่อมห้อง	0.96	ตร.ม.	350.00	336.00	-	-	336.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- งานบานประตูไม้สักทางเชื่อมห้อง	1.00	บาน	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- งานทำสีบานประตูไม้สักทางเชื่อมห้อง	1.00	เหมา	1,121.00	1,121.00	-	-	1,121.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- บานพับสแตนเลส 3 x 4 นิ้ว	4.00	ชุด	135.00	540.00	-	-	540.00	
	- กลอนโซ่ สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	-	-	229.00	
	- ตาส่อง สแตนเลส	1.00	ชุด	154.21	154.21	35.00	35.00	189.21	
	- ลูกบิด + dead bolt สแตนเลส	1.00	ชุด	849.00	849.00	200.00	200.00	1,049.00	
	- ก้านชนิดผนังแม่เหล็ก สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	35.00	35.00	264.00	
	- ซีลยางพรมประตู 5 มม.	1.50	ม้วน	449.00	673.50	-	-	673.50	
	- งานติดตั้งบานประตูทางเชื่อมห้อง	1.60	ตร.ม.	-	-	105.00	168.00	168.00	
	- งานบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเชื่อมห้อง	4.80	ม.	130.00	624.00	45.00	216.00	840.00	
	- งานทำสีบัวไม้สักปิดทับวงกบประตูทางเชื่อมห้อง	0.48	ตร.ม.	350.00	168.00	-	-	168.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
								14,869.71	
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	18.79	ตร.ม.	55.00	1,033.45	30.00	563.70	1,597.15	กึ่งด้าน
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	43.35	ตร.ม.	55.00	2,384.25	30.00	1,300.50	3,684.75	กึ่งด้าน
								5,281.90	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	คอมไฟฟ้า,สวิทซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- เต้ารับโทรทัศน์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	209.00	209.00	90.00	90.00	299.00	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	1.80	ม.	9.75	17.55	20.00	36.00	53.55	
	- คอมผนัง	1.00	ชุด	590.00	590.00	165.00	165.00	755.00	
	- คอมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	2.00	ชุด	179.00	358.00	115.00	230.00	588.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	5.00	หลอด	109.00	545.00	-	-	545.00	ทางเข้า+ห้องน้ำ+คอมผนัง + คอมเต้าน
	- ปลั๊กกรวดคู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 2.5	55.10	ม.	7.78	428.68	7.00	385.70	814.38	
	- สาย THW # 1.5 G	27.55	ม.	5.30	146.02	5.00	137.75	283.77	
	- สาย THW # 1.5	12.00	ม.	5.30	63.60	5.00	60.00	123.60	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	27.55	ม.	9.75	268.61	20.00	551.00	819.61	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	6.00	ม.	7.00	42.00	11.00	66.00	108.00	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	5.00	ชุด	6.00	30.00	-	-	30.00	
								5,355.91	
	งานเบ็ดเตล็ด								
	- งานรอบบานไม้สักกระจงเงาห้องพัก	2.80	ม.	130.00	364.00	45.00	126.00	490.00	
	- งานทำสิกรอบบานไม้สักกระจงเงาห้องพัก	0.28	ตร.ม.	350.00	98.00	-	-	98.00	ทำตามมาตรฐานสีเฟอร์นิเจอร์
	- อ่างล้างหน้าพร้อมขาตั้ง	1.00	ชุด	1,755.00	1,755.00	450.00	450.00	2,205.00	
								2,793.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
		1.00	ห้อง					82,982.02	
	รวมงานห้องคอนกรีตตั้งรวม	2.00	ห้อง					180,409.67	
	ห้องพักชั้น 1								
	4.2 ห้องพักผู้สูงอายุและผู้พิการ								
	4.2.1 ห้องพัก								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นไม้เอ็นจิเนียร์	20.50	ตร.ม.	1,550.00	31,775.00	70.00	1,435.00	33,210.00	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง	17.75	ม.	130.00	2,307.50	45.00	798.75	3,106.25	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.95	ตร.ม.	81.00	157.95	50.00	97.50	255.45	สีย้อมไม้
	- งานซ่อมแซมพื้นกระเบื้องพื้น ขนาด 30x30 ซม.	10.93	ตร.ม.	389.00	4,251.77	158.00	1,726.94	5,978.71	รวมปูนทรายแล้ว
								42,550.41	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	19.16	ตร.ม.	243.00	4,655.88	75.00	1,437.00	6,092.88	
								6,092.88	
	งานทาสีผนัง+ฝ้า								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	19.16	ตร.ม.	55.00	1,053.80	30.00	574.80	1,628.60	กึ่งด้าน

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังภายใน	49.10	ตร.ม.	55.00	2,700.50	30.00	1,473.00	4,173.50	กึ่งด้าน
								5,802.10	
	งานบานประตู								
	- งานวงกบไม้เต็งประตู	1.00	ชุด	1,449.00	1,449.00	180.00	180.00	1,629.00	0.9 * 2.0 ม.
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	4.10	ม.	70.00	287.00	45.00	184.50	471.50	
	- งานทำส้วงกบไม้เต็งประตู	0.98	ตร.ม.	81.00	79.38	50.00	49.00	128.38	สีย้อมไม้
	- งานบานประตูไม้ HDF	1.00	บาน	1,673.00	1,673.00	-	-	1,673.00	0.9 * 2.0 ม.
	- บานพับสแตนเลส 3 x 4 นิ้ว	4.00	ชุด	135.00	540.00	-	-	540.00	
	- กลอนโซ่ สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	-	-	229.00	
	- ตาส่อง สแตนเลส	1.00	ชุด	154.21	154.21	35.00	35.00	189.21	
	- ก้านโยก + dead bolt สแตนเลส	1.00	ชุด	849.00	849.00	200.00	200.00	1,049.00	
	- กันชนติดผนังแม่เหล็ก สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	35.00	35.00	264.00	
	- งานติดตั้งบานประตู	2.00	ตร.ม.	-	-	105.00	210.00	210.00	
								6,383.09	
	โคมไฟฟ้า,สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	4.00	ชุด	179.00	716.00	115.00	460.00	1,176.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	4.00	หลอด	109.00	436.00	-	-	436.00	
	- สาย THW # 1.5	49.97	ม.	5.30	264.84	5.00	249.85	514.69	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	11.04	ม.	9.75	107.64	20.00	220.80	328.44	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	6.72	ม.	7.00	47.04	11.00	73.92	120.96	
	- สวิตซ์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตซ์ไฟแสงสว่าง 2 ตัว
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
	- ปลั๊กกรวดคู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 2.5	57.33	ม.	7.78	446.03	7.00	401.31	847.34	
	- สาย THW # 1.5 G	28.67	ม.	5.30	151.95	5.00	143.35	295.30	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	27.65	ม.	11.25	311.06	23.00	635.95	947.01	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	4.00	ชุด	6.00	24.00	-	-	24.00	
								5,880.74	
	เครื่องปรับอากาศ								
	- รางครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	3.00	เส้น	75.00	225.00	22.50	67.50	292.50	
	- หัวครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	1.00	ตัว	30.00	30.00	9.00	9.00	39.00	
	- ข้อต่อโค้ง 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่อมุม 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่อตรง เบอร์ 75	1.00	ตัว	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	
								422.50	
	4.2.2 งานท่อน้ำ								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นปูกระเบื้อง 24 x 24 นิ้ว	7.75	ตร.ม.	631.35	4,892.96	222.00	1,720.50	6,613.46	มาตรฐาน R10

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานพื้นปูกระเบื้องผนัง 12 x 24 นิ้ว	18.18	ตร.ม.	410.50	7,462.89	189.00	3,436.02	10,898.91	สูง 1.8 ม.
								17,512.37	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	7.75	ตร.ม.	266.00	2,061.50	75.00	581.25	2,642.75	กันชื้น
								2,642.75	
	งานทาสีผนัง								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ฝ้า	7.75	ตร.ม.	55.00	426.25	30.00	232.50	658.75	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ผนังภายใน	9.81	ตร.ม.	55.00	539.55	30.00	294.30	833.85	
								1,492.60	
	งานบานประตูห้องน้ำ								
	- งานวงกบพร้อมบานเลื่อนกระจกอะลูมิเนียม (1.2 ม. X 2 ม.)	1.00	ชุด	6,856.80	6,856.80	-	-	6,856.80	ราคารวมติดตั้งแล้ว
								6,856.80	
	โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	2.00	ชุด	179.00	358.00	115.00	230.00	588.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	2.00	หลอด	109.00	218.00	-	-	218.00	
	- สาย THW # 1.5	24.27	ม.	5.30	128.63	5.00	121.35	249.98	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	6.52	ม.	9.75	63.57	20.00	130.40	193.97	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	2.68	ม.	7.00	18.76	11.00	29.48	48.24	
	- บล็อกฝังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- สวิตช์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตช์ไฟแสงสว่าง+พัดลมดูดอากาศ
	- ปลั๊กกราวด์คู่ + หน้ากาก	1.00	ชุด	144.00	144.00	90.00	90.00	234.00	
	- สาย THW # 2.5	3.60	ม.	7.78	28.01	7.00	25.20	53.21	
	- สาย THW # 1.5 G	1.80	ม.	5.30	9.54	5.00	9.00	18.54	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	1.80	ม.	11.28	20.30	23.00	41.40	61.70	
	- บล็อกฝังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
								1,926.64	
	เครื่องทำน้ำอุ่น								
	- เซ็พดีเบรตเกอร์	1.00	ชุด	165.00	165.00	110.00	110.00	275.00	
	- สาย THW # 4	18.45	ม.	11.00	202.95	10.00	184.50	387.45	
	- สาย THW # 2.5 G	9.23	ม.	7.60	70.15	7.00	64.61	134.76	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	8.43	ม.	11.25	94.84	23.00	193.89	288.73	
								1,085.94	
	พัดลมดูดอากาศ								
	- สาย THW # 1.5	21.01	ม.	5.30	111.35	5.00	105.05	216.40	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	6.28	ม.	9.75	61.23	20.00	125.60	186.83	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	0.50	ม.	7.00	3.50	11.00	5.50	9.00	
								412.23	
	งานเบ็ดเตล็ด								

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- กระจกห้องน้ำไร้ขอบ 60 x 80 ซม.	1.00	ชุด	849.00	849.00	70.00	70.00	919.00	
	- ชักโครก ก้านโยกยาว สำหรับคนชรา 4.5 ลิตร	1.00	ชุด	6,182.00	6,182.00	450.00	450.00	6,632.00	มาตรฐาน CIT
	- สายชำระสายอ่อน มาตรฐาน (สแตนเลส)	1.00	ชุด	650.00	650.00	35.00	35.00	685.00	
	- ราวจับบาร์สแตนเลส เกรด A อย่างดีตามแบบ	1.00	ชุด	3,037.00	3,037.00	105.00	105.00	3,142.00	ติดผนังทรงแอล 60 x 40 ซม.
	- ราวจับบาร์สแตนเลส เกรด A อย่างดีตามแบบ	1.00	ชุด	2,514.00	2,514.00	105.00	105.00	2,619.00	ตั้งพื้น 70 x 55 ซม.
	- อ่างล้างหน้าสำหรับคนชรา แบบเว้าหน้า	1.00	ชุด	5,845.00	5,845.00	450.00	450.00	6,295.00	มาตรฐาน CIT
	- ก๊อกน้ำเดี่ยวสำหรับอ่างล้างมือผู้สูงอายุ แบบก้านรูโยกฐานหมุนได้	1.00	ชุด	2,757.00	2,757.00	-	-	2,757.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	170.00	170.00	35.00	35.00	205.00	
	- P - TRAP ความยาว 30 ซม. (สแตนเลส)	1.00	ชุด	1,260.00	1,260.00	-	-	1,260.00	
	- ราวจับบาร์สแตนเลส เกรด A อย่างดีตามแบบ	2.00	ชุด	6,719.00	13,438.00	105.00	210.00	13,648.00	ผนังพับได้
	- ชุดฝักบัว (สแตนเลส)	1.00	ชุด	690.00	690.00	70.00	70.00	760.00	
	- ก๊อกวาล์วฝักบัวน้ำเดี่ยวสำหรับผู้สูงอายุ แบบก้านรู	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- ราวจับบาร์สแตนเลส เกรด A อย่างดีตามแบบ	1.00	ชุด	2,261.00	2,261.00	70.00	70.00	2,331.00	ติดผนัง 0.9 ม. แบบตรง
	- ราวจับบาร์สแตนเลส เกรด A อย่างดีตามแบบ	2.00	ชุด	2,448.00	4,896.00	70.00	140.00	5,036.00	ติดผนัง 1.2 ม. แบบตรง
	- ราวแขวนผ้า+ชั้นวางของ สแตนเลส ฝิ่งผนัง	1.00	ชุด	1,295.00	1,295.00	120.00	120.00	1,415.00	
	- ที่วางสบู่ ฝิ่งผนัง	1.00	ชุด	233.64	233.64	120.00	120.00	353.64	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ฝิ่งผนัง	1.00	ชุด	299.07	299.07	120.00	120.00	419.07	
								49,401.71	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมห้องพักคนชราและผู้พิการ	1.00	ห้อง					204,336.96	
	4.3 ห้องพัก 2 เตียง								
	4.3.1 ห้องพัก								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นไม้เอ็นจิเนียร์	19.13	ตร.ม.	1,550.00	29,651.50	70.00	1,339.10	30,990.60	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง	17.60	ม.	130.00	2,288.00	45.00	792.00	3,080.00	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.94	ตร.ม.	81.00	157.14	50.00	97.00	254.14	สีย้อมไม้
	- งานซ่อมแซมพื้นกระเบื้องพื้น ขนาด 30x30 ซม.	7.36	ตร.ม.	389.00	2,863.04	158.00	1,162.88	4,025.92	รวมปูนทรายแล้ว
								38,350.66	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	17.88	ตร.ม.	243.00	4,344.84	75.00	1,341.00	5,685.84	
								5,685.84	
	งานบานประตู								
	- งานวงกบไม้เต็งประตู	1.00	ชุด	1,449.00	1,449.00	180.00	180.00	1,629.00	0.9 * 2.0 ม.
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	4.10	ม.	70.00	287.00	45.00	184.50	471.50	
	- งานทำสีวงกบไม้เต็งประตู	0.98	ตร.ม.	95.00	93.10	50.00	49.00	142.10	สีย้อมไม้
	- งานบานประตูไม้ HDF	1.00	บาน	1,673.00	1,673.00	-	-	1,673.00	0.9 * 2.0 ม.
	- บานพับแอสตันเลส 3 x 4 นิ้ว	4.00	ชุด	135.00	540.00	-	-	540.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- กลอนโซ่ สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	-	-	229.00	
	- ตาส่อง สแตนเลส	1.00	ชุด	154.21	154.21	35.00	35.00	189.21	
	- ลูกบิด + dead bolt สแตนเลส	1.00	ชุด	849.00	849.00	200.00	200.00	1,049.00	
	- กันชนติดผนังแม่เหล็ก สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	35.00	35.00	264.00	
	- งานติดตั้งบานประตู	1.80	ตร.ม.	-	-	105.00	189.00	189.00	
		1.00	ห้อง					6,375.81	
	งานทาสีผนัง								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังภายใน	54.21	ตร.ม.	55.00	2,981.55	30.00	1,626.30	4,607.85	
								4,607.85	
	โคมไฟฟ้า, สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า ห้องพัก								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	5.00	ชุด	179.00	895.00	115.00	575.00	1,470.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	5.00	หลอด	109.00	545.00	-	-	545.00	
	- สาย THW # 1.5	45.75	ม.	5.30	242.48	5.00	228.75	471.23	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	7.25	ม.	9.75	70.69	20.00	145.00	215.69	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	5.50	ม.	7.00	38.50	11.00	60.50	99.00	
	- สวิตช์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตช์ไฟแสงสว่าง 2 ตัว
	- บล็อกผนังพลาสติก 2" x 4"	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
	- ปลั๊กกราวด์คู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 2.5	54.08	ม.	7.78	420.74	7.00	378.56	799.30	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- สาย THW # 1.5 G	27.04	ม.	5.30	143.31	5.00	135.20	278.51	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	21.19	ม.	11.28	239.02	23.00	487.37	726.39	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	4.00	ชุด	6.00	24.00	-	-	24.00	
								5,820.12	
	เครื่องปรับอากาศ								
	- รางครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	3.00	เส้น	75.00	225.00	22.50	67.50	292.50	
	- หัวครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	1.00	ตัว	30.00	30.00	9.00	9.00	39.00	
	- ข้อต่ออโค้ง 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่องอมุม 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่อตรง เบอร์ 75	1.00	ตัว	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	
								422.50	
	4.3.2 งานห้องน้ำ								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นปูกระเบื้อง 24 x 24 นิ้ว	3.90	ตร.ม.	631.35	2,462.27	222.00	865.80	3,328.07	มาตรฐาน R10
	- งานพื้นปูกระเบื้องผนัง 12 x 24 นิ้ว	12.40	ตร.ม.	410.50	5,090.20	189.00	2,343.60	7,433.80	สูง 1.80 ม.
								10,761.87	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	3.90	ตร.ม.	243.00	947.70	75.00	292.50	1,240.20	
								1,240.20	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	3.90	ตร.ม.	55.00	214.50	30.00	117.00	331.50	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	6.50	ตร.ม.	55.00	357.50	30.00	195.00	552.50	
								884.00	
	งานบานประตู								
	- งานวงกบพร้อมบานเลื่อนอะลูมิเนียม 0.7 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	ราคารวมติดตั้งแล้ว
								4,000.00	
	โคมไฟฟ้า,สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า ห้องน้ำ								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	1.00	ชุด	179.00	179.00	115.00	115.00	294.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	1.00	หลอด	109.00	109.00	-	-	109.00	ทางเข้า+ห้องน้ำ+โคมผนัง + โคมเพดาน
	- สาย THW # 1.5	14.02	ม.	5.30	74.31	5.00	70.10	144.41	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	2.28	ม.	9.75	22.23	20.00	45.60	67.83	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	0.80	ม.	7.00	5.60	11.00	8.80	14.40	
	- สวิตซ์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตซ์ไฟแสงสว่าง+พัดลมดูดอากาศ
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
	- ปลั๊กกรวดคู่ + หน้ากาก	1.00	ชุด	144.00	144.00	90.00	90.00	234.00	
	- สาย THW # 2.5	3.60	ม.	7.78	28.01	7.00	25.20	53.21	
	- สาย THW # 1.5 G	1.80	ม.	5.30	9.54	5.00	9.00	18.54	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	1.80	ม.	11.28	20.30	23.00	41.40	61.70	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- บล็อกผนังพลาสติก 2" x 4"	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
								1,258.09	
	ไฟฟ้าเครื่องทำน้ำอุ่น								
	- เซ็พดีเบรตเกอร์	1.00	ชุด	165.00	165.00	110.00	110.00	275.00	
	- สาย THW # 4	14.23	ม.	11.00	156.53	10.00	142.30	298.83	
	- สาย THW # 2.5 G	7.12	ม.	7.60	54.11	7.00	49.84	103.95	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	6.32	ม.	11.25	71.10	23.00	145.36	216.46	
								894.24	
	ไฟฟ้าพัดลมดูดอากาศ								
	- สาย THW # 1.5	15.73	ม.	5.30	83.37	5.00	78.65	162.02	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	4.39	ม.	9.75	42.80	20.00	87.80	130.60	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	0.50	ม.	7.00	3.50	11.00	5.50	9.00	
								301.62	
	งานเบ็ดเตล็ด								
	- กระจกห้องน้ำไร้ขอบ 60 x 80 ซม.	1.00	ชุด	849.00	849.00	70.00	70.00	919.00	
	- ชักโครก 6 ลิตร	1.00	ชุด	2,943.00	2,943.00	450.00	450.00	3,393.00	
	- สายชำระสายอ่อน มาตรฐาน 1 ชุด (สแตนเลส)	1.00	ชุด	650.00	650.00	35.00	35.00	685.00	
	- อ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,180.00	1,180.00	450.00	450.00	1,630.00	
	- ก๊อกน้ำเดี่ยวสำหรับอ่างล้างมือ แบบโยกหรือปิด ทองเหลืองชุบโครเมียม	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- P - TRAP ความยาว 30 ซม.	1.00	ชุด	1,260.00	1,260.00	-	-	1,260.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	170.00	170.00	35.00	35.00	205.00	
	- ชุดฝักบัว (สแตนเลส)	1.00	ชุด	690.00	690.00	70.00	70.00	760.00	
	- ก๊อกวาล์วฝักบัวน้ำเดียว แบบก้านรู	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- ราวแขวนผ้า+ชั้นวางของ สแตนเลส ฝั๊งฝั๊ง	1.00	ชุด	1,295.00	1,295.00	120.00	120.00	1,415.00	
	- ที่วางสบู่ ฝั๊งฝั๊ง	1.00	ชุด	233.64	233.64	120.00	120.00	353.64	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ฝั๊งฝั๊ง	1.00	ชุด	299.07	299.07	120.00	120.00	419.07	
								12,889.71	
		1.00	ห้อง					93,492.51	
	รวมห้องพัก 2 เตียง	4.00	ห้อง	93,492.51	373,970.03	-	-	373,970.03	
	4.4 ห้องพักเตียงเดี่ยว								
	4.4.1 ห้องพัก								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นไม้เอ็นจิเนียร์	14.40	ตร.ม.	1,550.00	22,320.00	70.00	1,008.00	23,328.00	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง	16.20	ม.	130.00	2,106.00	45.00	729.00	2,835.00	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.78	ตร.ม.	81.00	144.18	50.00	89.00	233.18	สีย้อมไม้

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานซ่อมแซมพื้นกระเบื้องพื้น ขนาด 30x30 ซม.	29.14	ตร.ม.	389.00	11,335.46	158.00	4,604.12	15,939.58	รวมปูนทรายแล้ว
								42,335.76	
	งานหน้าต่าง								
	- งานเสาเอ็นทับหลังหน้าต่าง	5.55	ม.	70.00	388.50	44.00	244.20	632.70	
	- หน้าต่างบานเปิด+มุ้งลวด 2.35 x 1.6 เมตร รวมวงกบ	1.00	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	
								11,132.70	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	13.98	ตร.ม.	243.00	3,397.14	75.00	1,048.50	4,445.64	
								4,445.64	
	งานทาสีผนัง-ฝ้า								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	13.98	ตร.ม.	55.00	768.90	30.00	419.40	1,188.30	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนังภายใน	47.01	ตร.ม.	55.00	2,585.55	30.00	1,410.30	3,995.85	
								5,184.15	
	งานบานประตู								
	- งานวงกบไม้เต็งประตู	1.00	ชุด	1,449.00	1,449.00	180.00	180.00	1,629.00	0.9 * 2.0 ม.
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	4.10	ม.	70.00	287.00	45.00	184.50	471.50	
	- งานทำสีวงกบไม้เต็งประตู	0.98	ตร.ม.	95.00	93.10	50.00	49.00	142.10	สีย้อมไม้
	- งานบานประตูไม้ HDF	1.00	บาน	1,673.00	1,673.00	-	-	1,673.00	0.9 * 2.0 ม.
	- บานพับแสดนเลส 3 x 4 นิ้ว	4.00	ชุด	135.00	540.00	-	-	540.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- กลอนโซ่ สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	-	-	229.00	
	- ตาส่อง สแตนเลส	1.00	ชุด	154.21	154.21	35.00	35.00	189.21	
	- ลูกบิด + dead bolt สแตนเลส	1.00	ชุด	849.00	849.00	200.00	200.00	1,049.00	
	- กั้นชนติดผนังแม่เหล็ก สแตนเลส	1.00	ชุด	229.00	229.00	35.00	35.00	264.00	
	- งานติดตั้งบานประตู	1.80	ตร.ม.	-	-	105.00	189.00	189.00	
								6,375.81	
	โคมไฟฟ้า, สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	3.00	ชุด	179.00	537.00	115.00	345.00	882.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	3.00	หลอด	109.00	327.00	-	-	327.00	
	- สาย THW # 1.5	37.13	ม.	5.30	196.79	5.00	185.65	382.44	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	9.84	ม.	9.75	95.94	20.00	196.80	292.74	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	4.71	ม.	7.00	32.97	11.00	51.81	84.78	
	- สวิตช์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตช์ไฟแสงสว่าง 2 ตัว
	- ปลั๊กกรวดคู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 2.5	49.76	ม.	7.78	387.13	7.00	348.32	735.45	
	- สาย THW # 1.5 G	24.88	ม.	5.30	131.86	5.00	124.40	256.26	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	15.73	ม.	11.25	176.96	23.00	361.79	538.75	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	4.00	ชุด	6.00	24.00	-	-	24.00	
								4,708.43	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	ไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศ								
	- รางครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	3.00	เส้น	75.00	225.00	22.50	67.50	292.50	
	- หัวครอบท่อแอร์ เบอร์ 75	1.00	ตัว	30.00	30.00	9.00	9.00	39.00	
	- ข้อต่อโค้ง 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่อมุม 90 องศา เบอร์ 75	1.00	ตัว	25.00	25.00	7.50	7.50	32.50	
	- ข้อต่อตรง เบอร์ 75	1.00	ตัว	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	
								422.50	
	4.4.2 งานห้องน้ำ								
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นปูกระเบื้อง 24 x 24 นิ้ว	3.57	ตร.ม.	631.34	2,253.88	222.00	792.54	3,046.42	มาตรฐาน R10
	- งานพื้นปูกระเบื้องผนัง 12 x 24 นิ้ว	11.48	ตร.ม.	410.50	4,712.54	189.00	2,169.72	6,882.26	สูง 1.8 ม.
								9,928.68	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	3.57	ตร.ม.	266.00	949.62	75.00	267.75	1,217.37	
								1,217.37	
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	3.57	ตร.ม.	55.00	196.35	30.00	107.10	303.45	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	6.64	ตร.ม.	55.00	365.20	30.00	199.20	564.40	
								867.85	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโรงแรมราชพฤกษ์เพลซ

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานบานประตู								
	- งานวงกบพร้อมบานเลื่อนอะลูมิเนียม 0.7 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	ราคารวมติดตั้งแล้ว
								4,000.00	
	คอมไฟฟ้า,สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- คอมดาวไลท์ ไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว	1.00	ชุด	179.00	179.00	115.00	115.00	294.00	
	- หลอด LED 9 วัตต์	1.00	หลอด	109.00	109.00	-	-	109.00	
	- สาย THW # 1.5	17.00	ม.	5.30	90.10	5.00	85.00	175.10	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	2.84	ม.	9.75	27.69	20.00	56.80	84.49	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	0.91	ม.	7.00	6.37	11.00	10.01	16.38	
	- สวิตซ์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	159.00	159.00	90.00	90.00	249.00	สวิตซ์ไฟแสงสว่าง+พัดลมดูดอากาศ
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
	- ปลั๊กกราวด์คู่ + หน้ากาก	1.00	ชุด	144.00	144.00	90.00	90.00	234.00	
	- สาย THW # 2.5	3.60	ม.	7.78	28.01	7.00	25.20	53.21	
	- สาย THW # 1.5 G	1.80	ม.	5.30	9.54	5.00	9.00	18.54	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	1.80	ม.	11.28	20.30	23.00	41.40	61.70	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
								1,307.42	
	ไฟฟ้าเครื่องทำน้ำอุ่น								
	- เซ็พดีเบรตเกอร์	1.00	ชุด	165.00	165.00	110.00	110.00	275.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- สาย THW # 4	17.76	ม.	11.00	195.36	10.00	177.60	372.96	
	- สาย THW # 2.5 G	8.88	ม.	7.60	67.49	7.00	62.16	129.65	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	8.08	ม.	11.25	90.90	23.00	185.84	276.74	
								1,054.35	
	ไฟฟ้าพัดลมดูดอากาศ								
	- สาย THW # 1.5	21.19	ม.	5.30	112.31	5.00	105.95	218.26	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	2.89	ม.	9.75	28.18	20.00	57.80	85.98	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	0.50	ม.	7.00	3.50	11.00	5.50	9.00	
								313.23	
	งานเบ็ดเตล็ด								
	- กระจกห้องน้ำไร้ขอบ 60 x 80 ซม.	1.00	ชุด	849.00	849.00	70.00	70.00	919.00	
	- ชักโครก 6 ลิตร	1.00	ชุด	2,943.00	2,943.00	450.00	450.00	3,393.00	
	- สายชำระสายอ่อน มาตรฐาน 1 ชุด (สแตนเลส)	1.00	ชุด	650.00	650.00	35.00	35.00	685.00	
	- อ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,180.00	1,180.00	450.00	450.00	1,630.00	
	- ก๊อกน้ำเดี่ยวสำหรับอ่างล้างมือ แบบโยกหรือปิด ทองเหลืองชุบโครเมียม	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- P - TRAP ความยาว 30 ซม.	1.00	ชุด	1,260.00	1,260.00	-	-	1,260.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	170.00	170.00	35.00	35.00	205.00	
	- ชุดฝักบัว (สแตนเลส)	1.00	ชุด	690.00	690.00	70.00	70.00	760.00	
	- ก๊อกวาล์วฝักบัวน้ำเดียว แบบก้านรู้	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- ราวแขวนผ้า+ชั้นวางของ สแตนเลส ผึงผนัง	1.00	ชุด	1,295.00	1,295.00	120.00	120.00	1,415.00	
	- ที่วางสบู ผึงผนัง	1.00	ชุด	233.64	233.64	120.00	120.00	353.64	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ผึงผนัง	1.00	ชุด	299.07	299.07	120.00	120.00	419.07	
								12,889.71	
		1.00	ห้อง					106,183.61	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมรวมห้อง เดียง เดียว	2.00	ห้อง	106,183.61	212,367.21	-	-	212,367.21	
	รวมงานห้องพักทั้งหมด							<u>971,083.87</u>	
5	งานเมนไฟฟ้าห้องพักชั้น 1 (ห้องพักคนชรา,เตียงคู่,เตียงเดี่ยว)								
	- สาย THW # 10	214.60	ม.	29.00	6,223.40	16.00	3,433.60	9,657.00	
	- สาย THW #6 G	107.30	ม.	17.70	1,899.21	12.00	1,287.60	3,186.81	
	- รางไวร์เวย์ 4 นิ้ว	38.79	ม.	132.23	5,129.20	100.00	3,879.00	9,008.20	
	รวมงานเมนไฟฟ้า							<u>21,852.01</u>	
6	งานระบบสื่อสารห้องพักชั้น 1 (ห้องพักคนชรา,เตียงคู่,เตียงเดี่ยว)								
	- รางไวร์เวย์ 4 นิ้ว	20.28	ม.	132.23	2,681.62	100.00	2,028.00	4,709.62	
	- เต้ารับโทรศัพท์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	209.00	209.00	90.00	90.00	299.00	
	- สายโทรศัพท์ RG-11	59.96	ม.	4.50	269.82	7.00	419.72	689.54	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	41.01	ม.	9.75	399.85	20.00	820.20	1,220.05	
	- เต้ารับโทรศัพท์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	179.00	179.00	90.00	90.00	269.00	
	- สายโทรศัพท์ 0.65 2c	126.16	ม.	5.45	687.57	7.00	883.12	1,570.69	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	41.01	ม.	9.75	399.85	20.00	820.20	1,220.05	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	รวมงานระบบสื่อสาร							9,977.95	
7	งานสุขาภิบาลและบำบัดน้ำเสีย								
	7.1 งานแมนประปาภายนอก								
	- ท่อปะปา 3 นิ้ว ชั้น 13.5	12.00	ม.	126.87	1,522.44	75.00	900.00	2,422.44	
	- ท่อปะปา 2 นิ้ว ชั้น 13.5	78.00	ม.	55.03	4,292.34	40.00	3,120.00	7,412.34	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	2,907.39	2,907.39	872.22	872.22	3,779.61	
	เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	1,744.43	1,744.43	523.33	523.33	2,267.76	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีสัญลักษณ์ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	581.48	581.48	174.44	174.44	755.92	
	- ลูกลอยทองเหลือง 1"	4.00	ตัว	320.00	1,280.00	200.00	800.00	2,080.00	
	- บิมน้ำแบบหอยโข่ง	2.00	เครื่อง	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	ใช้ของเดิม
	- ชุดแทนวางบิมน้ำแบบ 2 ตัว และตู้ควบคุม	1.00	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	ใช้ของเดิม
	- ถังแรงดันแบบไดอะแฟรม	1.00	ถัง	-	-	500.00	500.00	500.00	ใช้ของเดิม
	- ถังเก็บน้ำ	2.00	ถัง	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	ใช้ของเดิม
	รวมงานสุขาภิบาล							21,718.07	
8	งานระบบไฟฟ้าบิมน้ำ								

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
8.1	งานระบบไฟฟ้า								
	- สาย NYY 10 sq.mm x 4c	60.00	ม.	159.80	9,588.00	25.00	1,500.00	11,088.00	เมนตู้
	- สาย THW #6 G	107.30	ม.	17.70	1,899.21	12.00	1,287.60	3,186.81	
	- ท่อ hdpe 63 mm	60.00	ม.	56.00	3,360.00	25.00	1,500.00	4,860.00	
	- สาย vct 2.5 sq.mm x 2c	60.00	ม.	55.70	3,342.00	12.00	720.00	4,062.00	เมนบีม
	รวมงานระบบไฟฟ้าบีม							23,196.81	
9	งานห้องพักผ่อน								
	งานปรับปรุง								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	4.50	ตร.ม.	243.00	1,093.50	75.00	337.50	1,431.00	งานซ่อมแซม
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ฝ้า	66.18	ตร.ม.	55.00	3,639.90	30.00	1,985.40	5,625.30	ห้องพักผ่อน+โถงพักคอย+โถงทางเดิน
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผนัง	54.42	ตร.ม.	55.00	2,993.10	30.00	1,632.60	4,625.70	ห้องพักผ่อน+โถงพักคอย+โถงทางเดิน
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้นกระเบื้อง	4.50	ตร.ม.	275.00	1,237.50	158.00	711.00	1,948.50	รวมค่าอุปกรณ์และค่าแรงค่าปรับพื้น
	- บัวไม้สักกันเปื้อนไม้จริง 10 ซม	16.50	ม.	130.00	2,145.00	45.00	742.50	2,887.50	
	- งานทำสีบัวไม้สักกันเปื้อน	1.82	ตร.ม.	81.00	147.02	50.00	90.75	237.77	สีย้อมไม้

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานห้องพักผ่อน							16,755.77	
10	งานห้องน้ำใหม่								
	10.1 งานปะปา - สุขาภิบาล								
	สุขภัณฑ์								
	- ชักโครก	2.00	ชุด	-	-	450.00	900.00	900.00	ใช้ของเดิม
	- สายชำระสายอ่อน มาตรฐาน 1 ชุด (สแตนเลส)	2.00	ชุด	650.00	1,300.00	35.00	70.00	1,370.00	
								2,270.00	
	งานผนังห้องน้ำ+ประตู								
	- ผนังก่ออิฐ กั้นห้องน้ำ	6.45	ตร.ม.	330.00	2,128.50	89.00	574.05	2,702.55	
	- งานฉาบปูน	12.90	ตร.ม.	80.00	1,032.00	82.00	1,057.80	2,089.80	ฉาบเต็มผนังก่อ
	- งานติดตั้งประตูห้องน้ำ	2.00	บาน	-	-	147.00	294.00	294.00	ใช้ของเดิม
	- ผนังก่ออิฐ กั้นห้อง	18.92	ตร.ม.	330.00	6,243.60	89.00	1,683.88	7,927.48	ก่อถึงใต้คานหรือพื้นชั้น 2
	- งานฉาบปูน	37.84	ตร.ม.	80.00	3,027.20	82.00	3,102.88	6,130.08	ฉาบเต็มผนังก่อ
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	6.00	ม.	70.00	420.00	44.00	264.00	684.00	แนวนอน-ตั้ง
	- งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ผนังภายในทางเดิน	57.45	ตร.ม.	55.00	3,159.75	30.00	1,723.50	4,883.25	
	- งานติดตั้งประตูทางเข้าห้องน้ำ	2.00	บาน	-	-	168.00	336.00	336.00	ใช้ของเดิม
	- งานเสาเอ็นทับหลังผนัง	4.00	ม.	70.00	280.00	44.00	176.00	456.00	แนวนอน-ตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
								25,503.16	
	งานพื้น								
	- งานพื้นปูกระเบื้อง 24 x 24 นิ้ว	4.98	ตร.ม.	631.34	3,144.07	222.00	1,105.56	4,249.63	มาตรฐาน R10
								4,249.63	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานอิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	22.50	ตร.ม.	265.00	5,962.50	75.00	1,687.50	7,650.00	กันชื้น
	- งานทาสีน้ำอะคริลิค 100%	22.50	ตร.ม.	55.00	1,237.50	30.00	675.00	1,912.50	
								9,562.50	
	ท่อน้ำเสีย								
	- ท่อ PVC 6 นิ้ว ชั้น 8.5	9.75	ม.	278.50	2,715.38	200.00	1,950.00	4,665.38	
	- ท่อ PVC 4 นิ้ว ชั้น 8.5	2.00	ม.	135.39	270.78	100.00	200.00	470.78	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	1,194.46	1,194.46	358.34	358.34	1,552.80	
	เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	895.85	895.85	268.75	268.75	1,164.60	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีสัญลักษณ์ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	298.62	298.62	89.58	89.58	388.20	
	- ตะแกรงดักกิลินสแตนเลสหน้าแปลน 15 ซม.	1.00	ตัว	1,046.50	1,046.50	75.00	75.00	1,121.50	
	ท่อน้ำดี								
	- ท่อ PVC 1 นิ้ว ชั้น 13.5	4.00	ม.	21.38	85.52	30.00	120.00	205.52	
	- ท่อ PVC 1/2 นิ้ว ชั้น 13.5	4.00	ม.	11.33	45.32	30.00	120.00	165.32	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	65.42	65.42	19.63	19.63	85.05	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	39.25	39.25	11.78	11.78	51.03	
	ทดสอบ ท้าความสะอาด ทาสีสัญลักษณ์ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	13.08	13.08	3.93	3.93	17.01	
	- stop vale 1/2 นิ้ว	2.00	ตัว	83.18	166.36	35.00	70.00	236.36	อ่างล้างหน้า+ชักโครก+สายชำระ
								10,123.54	
	คอมไฟฟ้า,สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- คอมฟลูออเรสเซนต์	4.00	ชุด	-	-	115.00	460.00	460.00	ใช้ของเดิม
	- สาย THW # 1.5	49.00	ม.	5.30	259.70	5.00	245.00	504.70	
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	11.98	ม.	9.75	116.81	20.00	239.60	356.41	
	- ท่อร้อยสาย Flexible 1/2"	8.00	ม.	7.00	56.00	11.00	88.00	144.00	
	- สวิตซ์ + หน้ากาก	1.00	ชุด	89.00	89.00	80.00	80.00	169.00	สวิตซ์ไฟแสงสว่าง 1 ตัว
	- บล็อกฝังพลาสติก 2 " x 4 "	1.00	ชุด	6.00	6.00	-	-	6.00	
								1,640.11	
	รวมงานห้องน้ำใหม่							<u>53,348.94</u>	
11	งานไฟฟ้าห้องเตรียมอาหาร								
	เมนไฟฟ้า								
	- สาย THW # 10	55.53	ม.	29.00	1,610.37	16.00	888.48	2,498.85	
	- สาย THW #6 G	27.76	ม.	17.70	491.35	12.00	333.12	824.47	
	- ท่อ PVC 1 นิ้ว	27.76	ม.	23.13	642.09	25.00	694.00	1,336.09	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐาน สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานออกแบบและประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	คอมไฟฟ้า,สวิทซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- งานย้ายสวิทซ์ไฟแสงสว่าง	1.00	งาน	-	-	300.00	300.00	300.00	ใช้ของเดิม
	- สาย THW # 1.5	20.60	ม.	5.30	109.18	5.00	103.00	212.18	สตูดคริว
	- ท่อร้อยสาย PVC 1/2"	20.60	ม.	9.75	200.85	20.00	412.00	612.85	สตูดคริว
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	2.00	ชุด	6.00	12.00	-	-	12.00	สตูดคริว
	- ปลั๊กกรวดคู่ + หน้ากาก	4.00	ชุด	144.00	576.00	90.00	360.00	936.00	
	- สาย THW # 4.0	49.75	ม.	11.00	547.25	10.00	497.50	1,044.75	
	- สาย THW # 2.5 G	24.87	ม.	7.60	189.01	7.00	174.09	363.10	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/4"	24.87	ม.	11.25	279.79	23.00	572.01	851.80	
	- บล็อกผนังพลาสติก 2 " x 4 "	4.00	ชุด	6.00	24.00	-	-	24.00	
	รวมงานห้องเตรียมอาหาร							9,016.09	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

สำนัก สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 2								
1	กลุ่มงานครุภัณฑ์								
	ห้องคอนเน็คติงรูม								
	ห้องที่ 1								
	- งานที่นั่งและเคาท์เตอร์	1.00	ชุด	3,830.00	3,830.00	-	-	3,830.00	
	- ผ้าม่าน 2 ชั้น แบบห่ม 2.25 x 2.9 ม. (ม่านจีบ)	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	พร้อมติดตั้ง
	- ผ้าม่าน 2 ชั้น แบบห่ม 1.7 x 1.7 ม. (ม่านจีบ)	2.00	ชุด	3,600.00	7,200.00	-	-	7,200.00	พร้อมติดตั้ง
	รวมห้องที่ 1							15,830.00	
	ห้องที่2								
	- งานที่นั่งและเคาท์เตอร์	1.00	ชุด	3,830.00	3,830.00	-	-	3,830.00	
	- ผ้าม่าน 2 ชั้น แบบห่ม 2.25 x 2.9 ม. (ม่านจีบ)	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	พร้อมติดตั้ง
	รวมห้องที่2							8,630.00	
	ห้องพักคอนเน็คติงรูม	2.00	ห้อง	-	-	-	-	24,460.00	
2	ห้องพักคนชราและคนพิการ								
	- ผ้าม่าน	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	ใช้ของเดิม

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

สำนัก สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	ห้องพัก เดียง เดียว								
	- ผ้าม่าน	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	ใช้ของเดิม
	- เครื่องทำน้ำอุ่น	1.00	เครื่อง	3,690.00	3,690.00	500.00	500.00	4,190.00	
	- เครื่องปรับอากาศ 18000 BTU	1.00	เครื่อง	20,500.00	20,500.00	2,000.00	2,000.00	22,500.00	
	- พัดลมดูดอากาศเพดาน 6 นิ้ว	1.00	ชุด	2,617.00	2,617.00	650.00	650.00	3,267.00	
	- ตู้โพลด 4 ช่อง	1.00	ตู้	2,525.00	2,525.00	500.00	500.00	3,025.00	
	รวม 1 ห้อง							33,082.00	
	ห้องพัก เดียง เดียว	2.00	ห้อง	33,082.00	66,164.00	-	-	66,164.00	
5	ระบบสุขาภิบาล								
	- ถังกรอง 6000 ลิตร	1.00	ถัง	39,886.60	39,886.60	3,988.66	3,988.66	43,875.26	พร้อมติดตั้ง
	- ถังกรองเติมอากาศ 6000 ลิตร + บั้มเติมอากาศ 150 ลิตร	1.00	ถัง	115,488.50	115,488.50	11,548.85	11,548.85	127,037.35	พร้อมติดตั้ง
	- บั้มเติมอากาศ 150 ลิตร	2.00	ตัว	13,800.00	27,600.00	115.00	115.00	27,715.00	พร้อมติดตั้ง (ทดแทนของเดิม 2 จุด)
	- ถังกรองไร้อากาศ 6000 ลิตร	1.00	ถัง	68,381.00	68,381.00	6,831.00	6,831.00	75,212.00	พร้อมติดตั้ง
	- ถังเก็บน้ำบนดิน	4.00	ถัง	9,500.00	38,000.00	500.00	2,000.00	40,000.00	รวมลูกลอยทองเหลือง
	รวมระบบสุขาภิบาล							313,839.61	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

สำนัก สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
6	ห้องเตรียมอาหาร								
	- ตู้โหลด 4 ช่อง	1.00	ตู้	2,525.00	2,525.00	500.00	500.00	3,025.00	
	- ชิงค์ล้างภัตตาคารสแตนเลส 1 หลุมลึกพร้อมขาตั้ง 0.6 x 0.6 x 0.85 ม	3.00	ชุด	6,065.00	18,195.00	-	-	18,195.00	พร้อมติดตั้ง
	- ชิงค์ล้างจาน 1 หลุมฝัง สแตนเลส	1.00	ชุด	2,514.00	2,514.00	300.00	300.00	2,814.00	พร้อมติดตั้ง
	- ชั้นวางจานสแตนเลส 4 ชั้น (50 x 120 x150 ซม.)	1.00	ชุด	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	พร้อมติดตั้ง
	- ถังดักไขมันไฟเบอร์กลาส บนดิน 60 ลิตร	1.00	ถัง	5,140.19	5,140.19	-	-	5,140.19	พร้อมติดตั้ง
	- ถังดักไขมันโพลีไฟโพรีน ได้ซิงค์ 15 ลิตร	1.00	ถัง	1,190.00	1,190.00	-	-	1,190.00	พร้อมติดตั้ง
	- ตู้แขวนบานคู่อะลูมิเนียม (60 x 150 ซม.)	2.00	ตู้	3,449.00	6,898.00	200.00	400.00	7,298.00	พร้อมติดตั้ง
	- ตู้ลิ้นชัก ABS (47 x 66 ซม.)	7.00	ตู้	3,178.00	22,246.00	200.00	1,400.00	23,646.00	พร้อมติดตั้ง
	- บานชิงค์คู่ แบบมีวงกบ (65 x 85 ซม.)	3.00	ตู้	925.00	2,775.00	200.00	600.00	3,375.00	พร้อมติดตั้ง
	- ฮูดดูดควันสแตนเลส 1200 ลบ.ม /ชม. (45 X 90 ซม.)	2.00	ชุด	12,991.00	25,982.00	200.00	400.00	26,382.00	พร้อมติดตั้ง
	- หน้ากากระบายอากาศครอบโค้งตะแกรง ท่อ 6 นิ้ว +ท่ออ่อน	2.00	ชุด	465.00	930.00	350.00	700.00	1,630.00	
	รวมห้องเตรียมอาหาร							106,195.19	

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานหลวงราชพฤกษ์ จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

สำนัก สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2562

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
7	ระบบสื่อสาร								
	- จานดาวเทียม	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	พร้อมติดตั้ง
	- เครื่องรับดาวเทียม	7.00	ชุด	950.00	6,650.00	-	-	6,650.00	พร้อมติดตั้ง
	รวมระบบสื่อสาร							8,150.00	
	รวมค่า ครุภัณฑ์							679,748.80	