

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ปร.6

ประเภท รายการประมาณราคางานก่อสร้าง หอพักอาคารศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 3 แผ่น
 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2562
 ประมาณราคาโดย กรรมการราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	226,271.19	1.3074	295,826.95	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		295,826.95	
		คิดเป็นเงิน		295,800.00	
(ตัวอักษร)		(สองแสนเก้าหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร


เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


 (.....)


นาย นัทพงศ์ ชะเต

ประธานกรรมการ


 (.....)

นายสุกชัย แสนสุวรรณ

กรรมการ


 (.....)

นายคมสันต์ คำฟอง

กรรมการและเลขานุการ

รายการประมาณราคางานก่อสร้าง หอมน้ำอาคารศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2562

ประมาณราคาโดย กรรมการราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
1	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานโครงสร้างและงานรื้อถอน							16,849.78	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							114,951.41	
1.3	หมวดงานระบบไฟฟ้า							20,611.00	
1.4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล							73,859.00	
								226,271.19	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>226,271.19</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

5

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

รายการประมาณราคางานก่อสร้าง หองน้ำอาคารศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2562

ประมาณราคาโดย กรรมการราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานโครงสร้างและงานรื้อถอน								
	งานโครงเคร่าพื้น								
	- เหล็กกล่อง 150x50x2.5 มม.	5.00	ท่อน	1,121.50	5,607.50	-	-	5,607.50	
	- เหล็กกล่อง 38x38x2.0 มม.	11.00	ท่อน	296.73	3,264.03	-	-	3,264.03	
	- Plate เหล็ก ทน 4 มม. พร้อมทุก	1.00	LS.	800.00	800.00	-	-	800.00	
	- ค่าแรงงานเหล็ก	368.50	กก.	-	-	10.00	3,685.00	3,685.00	
	- งานทาสีกันสนิม	22.00	ตร.ม.	30.00	660.00	35.00	770.00	1,430.00	
	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	5.35	ตร.ม.	-	-	25.00	133.75	133.75	
	งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า และ พัดลม	2.00	ชุด	-	-	25.00	50.00	50.00	
	งานรื้อถอนสวิทช์ ปลั๊ก พร้อมสายไฟฟ้า	3.00	ชุด	-	-	20.00	60.00	60.00	
	งานรื้อถอนผนังไม้อัด	24.65	ตร.ม.	-	-	30.00	739.50	739.50	
	งานรื้อถอนเคาน์เตอร์ ตู้เก็บของ	6.00	ม.	-	-	180.00	1,080.00	1,080.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน				10,331.530		6,518.250	16,849.780	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานพื้น								
	- งานทำกันซึมพื้นเดิม	12.88	ตร.ม.	180.00	2,318.40	50.00	644.00	2,962.40	
	- งานปูพื้นไม้สังเคราะห์ ทน 25 มม.	6.50	ตร.ม.	1,150.00	7,475.00	140.00	910.00	8,385.00	
	- งานปูพื้นไม้วีวบอร์ด ทน 20 มม.ทับด้วยแผ่นไม้ลามิเนตหรือโวลิต ชนิดทนชื้น	7.88	ตร.ม.	850.00	6,698.00	140.00	1,103.20	7,801.20	
	งานผนัง								
	- งานผนังกรุสุมาร์ทบอร์ดหนา 10 มม.ชนิดภายนอก โครงเคร่ายูลายน์ กรุด้านเดียว	38.90	ตร.ม.	341.00	13,264.90	95.00	3,695.50	16,960.40	
	- งานผนังกรุสุมาร์ทบอร์ดหนา 10 มม.ชนิดภายนอก โครงเคร่ายูลายน์ กรุสองด้าน	6.10	ตร.ม.	549.00	3,348.90	120.00	732.00	4,080.90	
	- งานผนังกรุไม้อัดสักหนา 6 มม. โครงเคร่ายูลายน์	29.75	ตร.ม.	550.00	16,362.50	95.00	2,826.25	19,188.75	
	- งานกระเบื้องแกรนิตโต้กรุผนังห้องน้ำ ขนาด 8" x 12"	36.84	ตร.ม.	260.00	9,578.40	166.00	6,115.44	15,693.84	รูปแบบ สี กำหนดภายหลัง
	- งานผนังกรุกระเบื้องเซรามิค	13.00	ตร.ม.	257.00	3,341.00	166.00	2,158.00	5,499.00	รูปแบบ สี กำหนดภายหลัง
	- งานผนังโครงเคร่ารอบงานฟอร์นิเจอร์ผิวกรุแผ่นไม้ลามิเนต บานกรุกระจกภายในภายนอกกระจกฝ้า	2.5	ตร.ม.	1,477.00	3,633.42	108.00	265.68	3,899.10	
	- งานผิวเคาน์เตอร์ ปูแผ่นหินแกรนิต(รวมหลังชักโครก)	1.55	ตร.ม.	2,500.00	3,875.00	198.00	306.90	4,181.90	

รายการประมาณราคางานก่อสร้าง หอพักอาคารศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2562

ประมาณราคาโดย กรรมการราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- เคนเตอร์ โครงเคร่าเหล็กกล่องกรูสมาร์ทบอร์ด หน้า 10 มม. งานฝ้าเพดาน	5.95	ตร.ม.	650.00	3,867.50	95.00	565.25	4,432.75	
	- งานฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด หน้า 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ (ชนิดกันความชื้น) โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี	7.31	ตร.ม.	312.00	2,280.72	75.00	548.25	2,828.97	
	- งานทำฝ้าหลุม งานประตู - หน้าต่าง	14.0	ม.	50.00	700.00	75.00	1,050.00	1,750.00	
	- ประตูบานเปิด บานไม้เทียม ขนาด 0.80x2.00 ม. วงกบสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1.0	ชุด.	4,500.00	4,500.00	250.00	250.00	4,750.00	รูปแบบประตูกำหนดภายหลัง
	- ประตูบานเปิด บานไม้เทียม ขนาด 0.70x2.00 ม. วงกบสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	2.0	ชุด.	4,000.00	8,000.00	250.00	500.00	8,500.00	รูปแบบประตูกำหนดภายหลัง
	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% (ฝ้าเพดาน)	12.88	ตร.ม.	35.00	450.80	30.00	386.40	837.20	
	- งานทาสียาเคลือบเงา (ผนัง ประตู)	40.00	ตร.ม.	30.00	1,200.00	50.00	2,000.00	3,200.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				90,894.540		24,056.870	114,951.410	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	โคมไฟ Downlight ฝังฝ้าเพดาน ขนาด 6" พร้อมอุปกรณ์ (สำหรับห้องน้ำ)	6.0	ชุด.	430.00	2,580.00	115.00	690.00	3,270.00	
	ไฟเส้น LED พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.0	ชุด.	790.00	2,370.00	115.00	345.00	2,715.00	
	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว พร้อมบล็อก หน้ากาก	3.0	ชุด.	52.00	156.00	80.00	240.00	396.00	
	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียวสองชุด พร้อมบล็อก หน้ากาก 2 ช่อง	2.0	ชุด.	82.00	164.00	80.00	160.00	324.00	
	เด้ารับไฟฟ้าแบบคู่ มีกรวดด์ พร้อมบล็อก หน้ากาก กันน้ำ	1.0	ชุด.	420.00	420.00	90.00	90.00	510.00	
	งานติดตั้งสวิตช์ ปลั๊ก และพัดลม	3.0	ชุด.	-	-	90.00	270.00	270.00	อุปกรณ์เดิมติดตั้งใหม่
	พัดลมดูดอากาศ ขนาด 8 นิ้ว	2.0	ชุด.	830.00	1,660.00	245.00	490.00	2,150.00	
	เซฟตี้เบรกเกอร์	1.0	ชุด.	456.00	456.00	115.00	115.00	571.00	
	งานสายไฟฟ้า								
	งานสายไฟสำหรับหลอดไฟฟ้า	9.0	จุด	145.00	1,305.00	80.00	720.00	2,025.00	
	งานสายไฟสำหรับสวิตช์	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	งานสายไฟสำหรับเซฟตี้เบรกเกอร์ เด้ารับไฟฟ้า และพัดลม	4.0	จุด	430.00	1,720.00	90.00	360.00	2,080.00	
	งานต่อร้อยสายไฟ ข้อต่อ และอุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	18.0	จุด	300.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				16,811.000		3,800.000	20,611.000	

รายการประมาณราคางานก่อสร้าง ห้องน้ำอาคารศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฝึกอบรม ชั้น 2 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2562

ประมาณราคาโดย กรรมการราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล								
	งานสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมชักโครกแบบ Flush tank พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	2.0	ชุด	4,850.00	9,700.00	450.00	900.00	10,600.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบวางบนเคาน์เตอร์ พร้อมก๊อกน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ	2.0	ชุด	5,100.00	10,200.00	450.00	900.00	11,100.00	
	- โถปัสสาวะชายอย่างดี พร้อมก๊อกน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ	1.0	ชุด	4,400.00	4,400.00	450.00	450.00	4,850.00	
	- สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	2.0	ชุด	300.00	600.00	70.00	140.00	740.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ สแตนเลส	2.0	ชุด	420.00	840.00	70.00	140.00	980.00	
	- ชั้นวางของ ติดผนัง สำเร็จรูป	2.0	ชุด	459.00	918.00	70.00	140.00	1,058.00	รูปแบบ กำหนดภายหลัง
	- ตู้วางของ ติดผนัง สำเร็จรูป	2.0	ชุด	1,990.00	3,980.00	70.00	140.00	4,120.00	รูปแบบ กำหนดภายหลัง
	- สต็อบวาล์ว	9.0	ชุด	80.00	720.00	50.00	450.00	1,170.00	
	- ชิงค์สแตนเลสล้างจานแบบตั้งพื้น สองหลุมลึก ขนาด 120x60 ซม. สูง 80 ซม. พร้อมอุปกรณ์	1.0	ชุด	9,900.00	9,900.00	300.00	300.00	10,200.00	
	- ก๊อก แบบสายไปมาได้	1.0	ชุด	280.00	280.00	103.00	103.00	383.00	
	งานเดินท่อน้ำดี	10.0	จุด.	600.00	6,000.00	-	-	6,000.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	งานเดินท่อน้ำเสีย	6.0	จุด.	900.00	5,400.00	-	-	5,400.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	งานเดินท่อน้ำโสโครก	2.0	จุด.	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	งานเดินท่อน้ำอากาศ	1.0	จุด.	300.00	300.00	-	-	300.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1000 ลิตร	1.0	ชุด	8,340.00	8,340.00	1,418.00	1,418.00	9,758.00	
	ถังดักไขมัน ขนาด 20 ลิตร	1.0	ชุด	3,600.00	3,600.00	600.00	600.00	4,200.00	
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล				68,178.000		5,681.000	73,859.000	
	รวมราคางานทั้งหมด				186,215.07		40,056.12	226,271.19	