

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่

แบบ ปร.6

เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัด น่าน

หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น

เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561

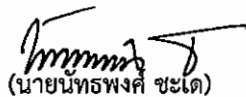
ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	227,489.99	1.3074	297,420.41	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			297,420.41	
	คิดเป็นเงิน			297,400.00	
(ตัวอักษร)		(สองแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

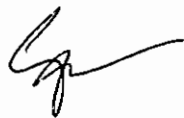
ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


(นายนทรพงศ์ ชะเด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัด น่าน

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							112,521.70	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							106,908.69	
1.3	หมวดงานไฟฟ้า							8,059.60	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>227,489.99</u>	
	ค่างานส่วนที่ 1							<u>227,489.99</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงบ่อเกลือ จังหวัด น่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	28.00	ตร.ม.	-	-	10.00	280.00	280.00	
	งานดินซุด + ถม	8.55	ลบ.ม.	-	-	99.00	846.45	846.45	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.35	ลบ.ม.	1,510.00	528.50	398.00	139.30	667.80	ผสมเอง
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	9.40	ลบ.ม.	1,715.00	16,121.00	498.00	4,681.20	20,802.20	ผสมเอง
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	122.10	กก.	22.51	2,748.47	4.10	500.61	3,249.08	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 9	14.97	กก.	21.72	325.15	4.10	61.38	386.53	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	488.40	กก.	21.25	10,378.50	3.30	1,611.72	11,990.22	
	- ลวดผูกเหล็ก	11.15	กก.	67.29	750.28	-	-	750.28	
	ตะแกรงเหล็ก wire mesh Ø 4 มม. @ 0.20 ม.	41.00	ตร.ม.	29.91	1,226.31	5.00	205.00	1,431.31	
	ไม้แบบ								
	- ไม้แบบและค้ำยัน	78.15	ตร.ม.	125.00	9,768.75	133.00	10,393.95	20,162.70	
	- ตะปู	19.55	กก.	37.38	730.78	-	-	730.78	
	พื้นสำเร็จรูปท้องเรียบ LL 200 กก./ตร.ม.	26.00	ตร.ม.	271.00	7,046.00	25.00	650.00	7,696.00	
	งานฐานครอบราก	2.00	ตร.ม.	120.00	240.00	50.00	100.00	340.00	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็กกล่อง - 38x38x2.0 มม.	12.0	ท่อน	334.36	4,012.32	-	-	4,012.32	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	12.0	ท่อน	516.82	6,201.84	-	-	6,201.84	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม.	13.0	ท่อน	461.83	6,003.79	-	-	6,003.79	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	711.00	กก.	-	-	10.00	7,110.00	7,110.00	

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	เหล็กบันได								
	- เหล็กรางน้ำ - 150x75x4.5 มม.	2.00	ท่อน	1,281.38	2,562.76	600.00	1,200.00	3,762.76	
	- เหล็กฉาก - 50x50x6 มม.	8.00	ท่อน	873.83	6,990.64	265.00	2,120.00	9,110.64	
	- เหล็กพร้อมอุปกรณ์ประกอบงานติดตั้ง	1.00	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	งานทาสีกันสนิม	99.80	ตร.ม.	30.00	2,994.00	35.00	3,493.00	6,487.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				79,129.09		33,392.61	112,521.70	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกจากคอนกรีตขนาด 19x39x7 ซม.	66.80	ตร.ม.	106.00	7,080.80	80.00	5,344.00	12,424.80	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	139.60	ตร.ม.	60.00	8,376.00	82.00	11,447.20	19,823.20	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	15.0	ม.	70.00	1,050.00	44.00	660.00	1,710.00	
	งานพื้น								
	- งานพื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ	14.00	ตร.ม.	280.00	3,920.00	158.00	2,212.00	6,132.00	
	- งานพื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ ผิวหยาบ	14.00	ตร.ม.	280.00	3,920.00	158.00	2,212.00	6,132.00	
	- งานพื้น คสล. ผิวขัดมัน	14.84	ตร.ม.	30.00	445.20	82.00	1,216.88	1,662.08	
	งานสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ผนังภายนอก ภายใน ฝ้าเพดาน	153.60	ตร.ม.	35.00	5,376.00	34.00	5,222.40	10,598.40	
	- งานทาสีประตู - หน้าต่าง	8.90	ตร.ม.	35.00	311.50	38.00	338.20	649.70	
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานไม้เทียม ขนาด 0.80x2.00 ม.	2.00	ชุด	3,200.00	6,400.00	250.00	500.00	6,900.00	
	วงกบไม้เนื้อแข็ง (พร้อมอุปกรณ์ประกอบบาน)								
	- หน้าต่างบานเลื่อนสลัก บานกระจกหนา 5 มม. ขนาด 1.20x1.30 ม.	2.0	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	รวมงานติดตั้ง
	วงกบอลูมิเนียม หนา 1.2 มม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานและบานมุ้งลวด								
	- งานโครงเหล็กค้ำ หน้าต่าง ขนาด 1.30 x 1.50 ม.พร้อมทำสี	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	100.00	200.00	2,700.00	
	ราวระเบียง+บันได เหล็กกล่อง พร้อมงานสี	15.00	ม.	450.00	6,750.00	140.00	2,100.00	8,850.00	

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	14.00	ตร.ม.	292.00	4,088.00	75.00	1,050.00	5,138.00	
	ฉาบเรียบรอยต่อ								
	งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50x1.20 ม.หนา 5 มม.	136.0	แผ่น	54.21	7,372.56	-	-	7,372.56	
	- ครอบสันหลังคา.	17.0	แผ่น	48.60	826.20	-	-	826.20	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	54.75	ตร.ม.	-	-	45.00	2,463.75	2,463.75	รวมอุปกรณ์ติดตั้ง
	- ปั้นลม+เชิงชายไม้เทียม 8" ปิดทับด้วยไม้เทียม 6" หนา 8 มม.	30.0	ม.	57.00	1,710.00	73.00	2,190.00	3,900.00	
	- งานปิดजूไม้เทียม ขนาด 6" หนา 0.8 มม.	6.00	ตร.ม.	180.00	1,080.00	91.00	546.00	1,626.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตย์				69,206.26		37,702.43	106,908.69	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	งานคอมไฟฟ้า,สวิทซ์								
	- คอมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	4.0	ชุด	360.00	1,440.00	115.00	460.00	1,900.00	
	- สวิทซ์ทางเดี่ยว พร้อมบล็อก หน้ากาก	2.0	ชุด	52.00	104.00	80.00	160.00	264.00	
	- สวิทซ์ทางเดี่ยว 2 ตัว พร้อมบล็อก หน้ากาก 2 ช่อง	1.0	ชุด	95.00	95.00	80.00	80.00	175.00	
	- ปลั๊กคู่ พร้อมบล็อก หน้ากาก	4.0	ชุด	130.00	520.00	90.00	360.00	880.00	
	- ตู้คอนซูเมอร์ยูนิต 4 ช่อง+ เมนเบรคเกอร์ ลูกย่อย	1.0	ชุด	2,200.00	2,200.00	400.00	400.00	2,600.00	
	งานสายไฟฟ้า								
	- สายไฟสำหรับตู้ควบคุม THW 1x6 sq.mm.	5.0	ม.	20.00	100.00	12.00	60.00	160.00	
	- สายไฟ THW 1x2.5 sq.mm.	40.0	ม.	9.34	373.60	7.00	280.00	653.60	
	- สายไฟ THW 1x1.5 sq.mm.	50.0	ม.	6.54	327.00	5.00	250.00	577.00	
	- ท่อร้อยสายไฟ PVC ø 1/2"	10.0	ท่อน	36.00	360.00	12.00	120.00	480.00	
	- อุปกรณ์ประกอบงานติดตั้ง	1.0	งาน	370.00	370.00	-	-	370.00	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				5,889.60		2,170.00	8,059.60	
	รวมหมวดงานทั้งหมด				154,224.95		73,265.04	227,489.99	